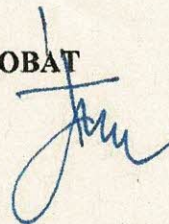


DIRECȚIA INVESTIȚII

NR. 60480/04.11.2024

APROBAT



NOTĂ INTERNĂ

Către: COMPARTIMENTUL PENTU MONITORIZARE SOCIETĂȚI COMERCIALE

Având în vedere Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 52949/26.09.2024 la obiectivul de investiții: „Actualizare lucrărilor neexecutate și asigurarea utilităților la Complexul multifuncțional – Stadionul mic, din Municipiul Sfântu Gheorghe”.

Având în vedere Nota internă a Direcției investiții prin Compartimentul investiții, cu nr. 55314/07.10.2024 transmisă către Direcția economică, Serviciul Contabilitate financiar, privind defalcarea cheltuielilor la obiectivul de investiții: „Actualizare lucrărilor neexecutate și asigurarea utilităților la Complexul multifuncțional – Stadionul mic, din Municipiul Sfântu Gheorghe”.

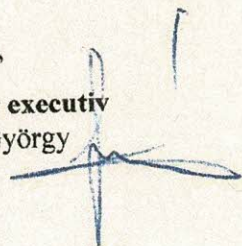
Având în vedere extrasul CF nr. 28456 eliberat în data de 16.10.2024 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna.

Având în vedere cele enumerate mai sus, prin prezenta vă rugăm să faceți demersurile necesare, în vederea predării Imobilului respectiv, către Sepsî Rekreativ în condițiile legislației în vigoare.

Mențione: documentele menționate mai sus, sunt anexate prezentei.

Cu stimă,

Director executiv
Száráz György



Sfântu Gheorghe
04.11.2024
Száráz György – Dir. exec.
2 ex.



ADMIT / ~~RESPINGE~~ANEXA Nr. 2
la regulament

INVESTITOR

MUN. SFANTU GHEORGHE**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**Nr. 52949 din 26.09.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „ACTUALIZAREA LUCRARILOR NEEEXECUTATE SI ASIGURAREA UTILITATILOR LA COMPLEXUL MULTIFUNCTIONAL – STADIONUL MIC „ din Municipiul Sfantu gheorghe.

lucrări executate în cadrul contractului nr. 76929 din 25.11.2021 încheiat între MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE și Sc BAUMEISTER SRL ; Sc. CONSTRUCTII CONICO SRL ; Sc. GAS SYSTEMS SRL .

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă _ VASILE GOLDIS No. 10
- număr cadastral/număr topografic 28455 ; 28455-CT ; 28456 ;
993/828/3/3/a/5/2/9/2/2/2/8/2/2/2/6/2/2/2/1/2 ;
- număr carte funciară 28455 ; 28456 ; 39291 ;

Lucrările au fost executate în baza **Autorizației de construire No. 143/24.06.2011 ; No.259/20.10.2015 ; No. 139/ 17.08.2021** eliberată de Primaria Municipiului Sfantu Gheorghe la data de 30.08.2021. cu valabilitate până la data: 30.08.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 26.09.2024 până la data: 26.09.2024, fiind formată din:

Președinte: Toth Birtan Csaba - Viceprimar

Membrii: URSACHE MAGDALENA - INC COVASNA

Száráz György - Director Executiv

Bodor Lóránd - Director - General Sepsi Recreativ S.A.

Nemes Áron - Director - Clubul Sportiv Scolar

Szép Miklós - Șef serviciu , Evidența patrimoniului si relații cu asociații de proprietari

Giliga László - Consilier , Compartimentul Investiții

Bács Béla - Consilier , Direcția Urbanism

Székely Róbert - Reprezentantul serviciului de ajutor maltez

4. Au mai fost prezenti

Executant : FEKETE MIHALY - SC. BAUMEISTER SRL

Proiectant : IANCIU TUDOR-GABRIEL - SC. HENRIEIA BUSINESS SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de Edler László György - **diriginte de șantier** autorizat în domeniul/domeniile 1Pc ; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4 ; 3.2 ; 3.3 ; 6.1 ; 8.1 ; 8.2 ; 9.2 ; 10 ; **autorizație nr.00015788**

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate - Corpul C - Hotel - avand 10 camere cu SAS si grup sanitar iar la etajul trei un bar si grup sanitar. - Corpul D - Sali fitness. pe douaa nivele si vestiare la parter
- Corpul E - Parcaj subteran pentru 50 de autovehicole,
iar peste planseul garajului este amenajat un teren pentru practicaqrea diferitelor sporturi (handbal , baschet , tenis)

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din *Anexa nr. 1* la prezentul proces - verbal; - NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din *Anexa nr. 2* la prezentul proces - verbal. - NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din *Anexa nr. 3* la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. - NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 13.581.593,30 lei fara TVA , respectiv 16.162.096,00 lei cu TVA.

6.6. Perioada de garanție 36 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): Nu sunt

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: Lucrarile au fost executate conform documentatiei tehnice, fiind de foarte buna calitaate. *INCLUSIV ANEXELE PRIMITE*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- *LENĂRIREA ÎN EXPLOATARE A CONSTRUCȚIEI.*
- *ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII ÎN EXPLOATARE A OBIECTIVULUI (CONSTRUCȚII ÎN INSTALAȚII) CONFORM INSTRUCȚIUNILOR ELABORATE DE PROIECTANT.*

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 26.09.2024 în 3 exemplare.

10.1 Certificat energetic Seria _____ Nr. _____ din data de _____ întocmit de _____

11. Alte mențiuni _ Nu sunt

Semnături

Comisia de recepție

Președinte Toth Birtan Csaba

Membri: URSACHE MAGDALENA

Száráz György

Bodor Lóránd

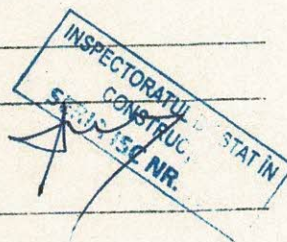
Nemes Áron

Szép Miklós

Giliga László

Bács Béla

Székely Róbert



Alți participanți

Proiectant: DANCIO TUDOR - GABRIEL

Executant: FEKETE MIHAIL



ROMANIA M.D.R.T.-I.S.C.
EDLER LÁSZLÓ GYÖRGY
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00015788
DOMENII / SUBDOMENII:
1Pc; 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 3.2; 3.3;
6.1; 8.1; 8.2; 9.2; 10.

A blue ink handwritten signature is located below the official stamp of Edler László György.

Direcția Investiții
Compartimentul Investiții
Nr. 56392/14.10.2024

Către,
Direcția Economică
Serviciul Contabilitate Financiar

Defalcarea cheltuielilor la obiectivul de investiții: **"Actualizarea lucrărilor neexecutate și asigurarea utilităților la complexul multifuncțional Stadionul mic"** din Municipiul Sfântu Gheorghe.

Valoarea totală a investiției este de **14.669.968,57 lei + TVA**, reprezentând lucrări executate în baza Contractelor de execuție nr. 50490/30.09.2011 și nr. 76929/25.11.2021, care se defalcă în felul următor:

1. Clădiri

1.1 Clădire corp „C”: 4.808.938,37 lei + TVA 1.6.2

- Instalații electrice de curenți tari
- Instalație detecție incendiu
- Instalație detecție monoxid de carbon
- Instalație apelare de urgență pt. personal
- Instalație voce date
- Instalație distribuție semnal TV
- Tablou electric
- Rețele exterioare
- Instalație de încălzire
- Instalație de climatizare
- Instalație de ventilație
- Sursa în comutație 230VCA/24VCC, 3A, pregatită de echipare
- Sursa de alimentare 230VCA/24VCC, 48W
- MM - Modul de management pentru sistem de apelare asistentă
- WM - Modul pentru avertizare cu 6 intrări montaj în cofret D
- DU - Unitate de usa pentru sistem apelare asistentă echipată
- WL - Indicator optic pentru usa echipat cu 2 LED-uri
- BU - Sistem de apelare asistentă cu SNUR, pt mont în grup sanitar
- Rack 20U, complet echipat cu următoarele dimensiuni 1070x600
- Amplificator TV de linie, 860 MHz, ieșire 30DB, tilt 2-22 D
- Amplificator TV secundar, 860 MHz, tilt 0-18 DB
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-M
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-E1-C
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-E2-C

- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-E3-C
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TP-CC
- Recipient de hidrofor sub presiune cu perna de aer, V=200
- HVAC - CORP C:
 - Recuperator caldura, dublu flux 500mc/h
 - Boiler pentru preparare apa calda menajera 300l
 - Baterie electrica pentru incalzire 500mc/h
 - Pompa circulatie circ incalzire injectie cazan 3.5mc/ h 6mca
 - Pompa circulatie circuit incalzire radiatoare 3.5mc/ h 9mca
 - Pompe circulatie circ incalz prepar acm 3.5mc/h 7mca
 - Ventilator in linie, low noise, 300mc/h
 - Ventilator in linie, low noise, 250mc/h
 - Ventilator pentru montaj pe perete, GS 100mc/h
 - Sistem climatizare mono split (inverter) 9000 BTU
 - Sistem climatizare mono split putere racire 12000 BTU
 - Sist clim mono-split 18000BTU
 - Sistem climatizare de tip mono split (inverter) 24000
 - Tablou electric CT pompe
 - Centrala termica in condensatie pe gaz 80kW 4 bar
 - Pompa circulatie 3mc/h H=4.28mca- 2 buc

1.2 Clădire corp „D” : 2.999.352,52 lei + TVA

1.6.2

- Instalații electrice de curenți tari
- Instalație detecție incendiu
- Instalație detecție monoxid de carbon
- Instalație apelare de urgență pt. personal
- Instalație voce date
- Instalație distribuție semnal TV
- Tablou electric
- Rețele exterioare
- Instalație de încălzire
- Instalație de climatizare
- Instalație de ventilație
- Rack 9U, complet echipat cu urmatoarele dimensiuni 500x600x6
- Amplificator TV secundar, 860 MHZ, tilt 0-18 DB
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-P-D
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-E1-D
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TD-E2+3-D
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TGD-CDE
- Cutie de comanda iluminat teren schemei monofilare CCIL

- Baterie de condensatoare automata
- HVAC - CORP D:
 - Recuperator caldura, dublu flux 500mc/h
 - Boiler pentru preparare apa calda menajera 300l
 - Baterie electrica pentru incalzire 500mc/h
 - Pompa circulatie circ incalzire injectie cazan 3.5mc/h 6mca
 - Pompa circulatie circuit incalzire radiatoare 3.5mc/h 9mca
 - Pompe circulatie circ incalz prepar acm 3.5mc/h 7mca
 - Pompe circulatie circ incalz prepar acm 3.5mc/h 7mca
 - Ventilator in linie, low noise, 250mc/h
 - Ventilator pentru montaj pe perete, GS 100mc/h
 - Sistem climatizare mono split (inverter) 9000 BTU
 - Sistem climatizare mono split putere racire 12000 BTU
 - Sist clim mono-split 18000BTU
 - Tablou electric CT pompe
 - Centrala termica in condensatie pe gaz 80kW 4 bar
 - Pompa circulatie 3mc/h H=4.28mca- 2 buc

1.3 Clădire corp „E”: 3.728.583,43 lei + TVA 1.10

Instalații electrice de curenți tari
 Instalație detecție incendiu
 Instalație detecție monoxid de carbon
 Instalație apelare de urgență pt. personal
 Instalație voce date
 Instalație distribuție semnal TV
 Tablou electric
 Rețele exterioare
 Pompa submersibilă pentru basa 8m/h 8mca
 Semnalizare rutieră

2. Amenajare teren: 1.370.028,83 lei fără TVA 81.1

Terasamente
 Acces zone staționare, trotuare
 Dren curgere ape meteorice
 Separator de hidrocarburi având un debit separator de 0,8 l

3. Rezistență:

PU	{	✓ 3.1 Zid de sprijin 487.933,25 lei + TVA	1.5.14	740679
		✓ 3.2 Împrejmuire incintă 536.552,49 lei + TVA	1.6.3.2	740680

4. Rețele:

PE	{	✓ 4.1 Branșament apă 13.168,26 lei + TVA	1.8.6	740681
		✓ 4.2 Sistem protecție anti incendiu: 302.781,99 lei + TVA	3.3.6	740682

• Gospodărie de incendiu

- Statie pompare hidranti (2A+1R+1J) 18mc/h 45mca
- Tablou electric echipat conform schemei monofilare TPI
- Statie pompare srpinklere deschise (drencere) (1A+1R+1J)
- Centrala detectie CO cu o zona de detectie si o zona de alar
- Centrala detectie CO cu o zona de detectie si o zona de alar

✓ 5.	Centrală telefonică	1 buc	11.631,51 lei	2.1.22.5.2
✓ 6.	Paratrăsnet	1 buc	19.783,80 lei	2.1.16.5
✓ 7.	Generator diesel 66 KVA, carcasat insonorizat	1 buc	75.582,64 lei	2.1.16.1.2.1

8. Dotări:

1	Poarta de handbal	buc	2	4.099,95	8.199,90	3.1.6
✓ 2	Fileu de tenis cu stâlpi mobile	buc	2	5.501,12	11.002,24	3.1.6
✓ 3	Panou mobil pentru baschet	buc	2	113.511,68	227.023,36	3.1.6
✓ 4	Fileu volei cu stâlpi mobili	buc	2	9.511,64	19.023,28	3.1.6
✗ 5	Bancă îngustă, cu spătar, vestiar arbitri	buc	2	1.098,34	2.196,68	
✓ 6	Stâlpi de iluminat nocturnă	buc	4	3.615,66	14.462,64	1.7.1.2
✗ 7	Perie curătat toaletă	buc	15	84,59	1.268,85	
✗ 8	Port hârtie igienică	buc	20	91,86	1.837,20	
✗ 9	Suport săpun lichid	buc	25	103,69	2.592,25	
✗ 10	Dispenser prosoape hârtie pliate	buc	25	166,46	4.161,50	
✗ 11	Stingător portativ cu pulbere tip P6	buc	112	163,73	18.337,76	
✗ 12	Stingător portabil de 50 kg	buc	1	1.507,66	1.507,66	
✓ 13	Pichet de incendiu format din: topor, cange, rangă, lopată	buc	1	4.018,16	4.018,16	3.3.6
Total Dotări:					315.631,48 lei + TVA	

Cu stimă,

Director executiv
Százaz György

Sfântu Gheorghe

14.10.2024

1 ex.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 28456 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str VASILE GOLDIS, Nr. 10, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28456	3.126	Teren împrejmuit parțial cu gard între punctele 1-9, 19-27, limita convențională între punctele 9-19, 27-33, 39-1, zidul construcțiilor între punctele 33-39, numerotarea punctelor conform PAD.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28456-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Str VASILE GOLDIS, Nr. 10, Jud. Covasna	Nr. niveluri:4; S. construită la sol:233.4 mp; Corp "C"-Clădire cazare, comerț și alimentație publică, regimul de înălțime: P+3E, construită în anul 2024, Suprafața construită desfășurată: 821.0 mp
A1.2	28456-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Str VASILE GOLDIS, Nr. 10, Jud. Covasna	Nr. niveluri:4; S. construită la sol:160.1 mp; Corp "D"-Birouri și săli de fitness, regimul de înălțime: P+3E, construită în anul 2024, Suprafața construită desfășurată: 542.4 mp
A1.3	28456-C3	Loc. Sfântu Gheorghe, Str VASILE GOLDIS, Nr. 10, Jud. Covasna	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1420.4 mp; Corp "E"-Parcaj subteran și teren de sport deschis și descoperit, regimul de înălțime: S, construită în anul 2024, Suprafața construită desfășurată: 1420.4 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9713 / 06/05/2010		
Act Administrativ nr. Hotărare nr.283, din 18/12/2008 emis de PRIMARIA MUN. SF. GHEORGHE (administrative nr. 27940/16-12-2008 emis de OCPI COVASNA;și Hotărare 216/2005 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr.213/1998 , și 215/2001 -DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 2) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE , domeniul public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28443/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 8652 din 22/04/2010; pozitie transcrisa din CF 28443/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 8652 din 22/04/2010;	A1
36377 / 16/10/2024		
Act Administrativ nr. HCL nr. 386, din 14/10/2024 emis de Primaria Sfantu Gheorghe, documentatie cadastrala; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 143, din 24/06/2011 emis de Primaria Sfantu Gheorghe; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat de atestare fiscala nr. 57006, din 16/10/2024 emis de Primaria Municipiul Sfantu Gheorghe; Act Administrativ nr. Proces- verbal de receptie nr. 52949, din 26/09/2024 emis de Primaria Sfantu Gheorghe; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 259, din 20/10/2015 emis de Primaria Sfantu Gheorghe; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 139, din 17/08/2021 emis de Primaria Sfantu Gheorghe; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 55251, din 07/10/2024 emis de Primaria Sfantu Gheorghe; Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 56344, din 11/10/2024 emis de Primaria Sfantu Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE , DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF GHEORGHE , CIF:4404605	A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE , CIF:26752503	A1.1, A1.2, A1.3

Înscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

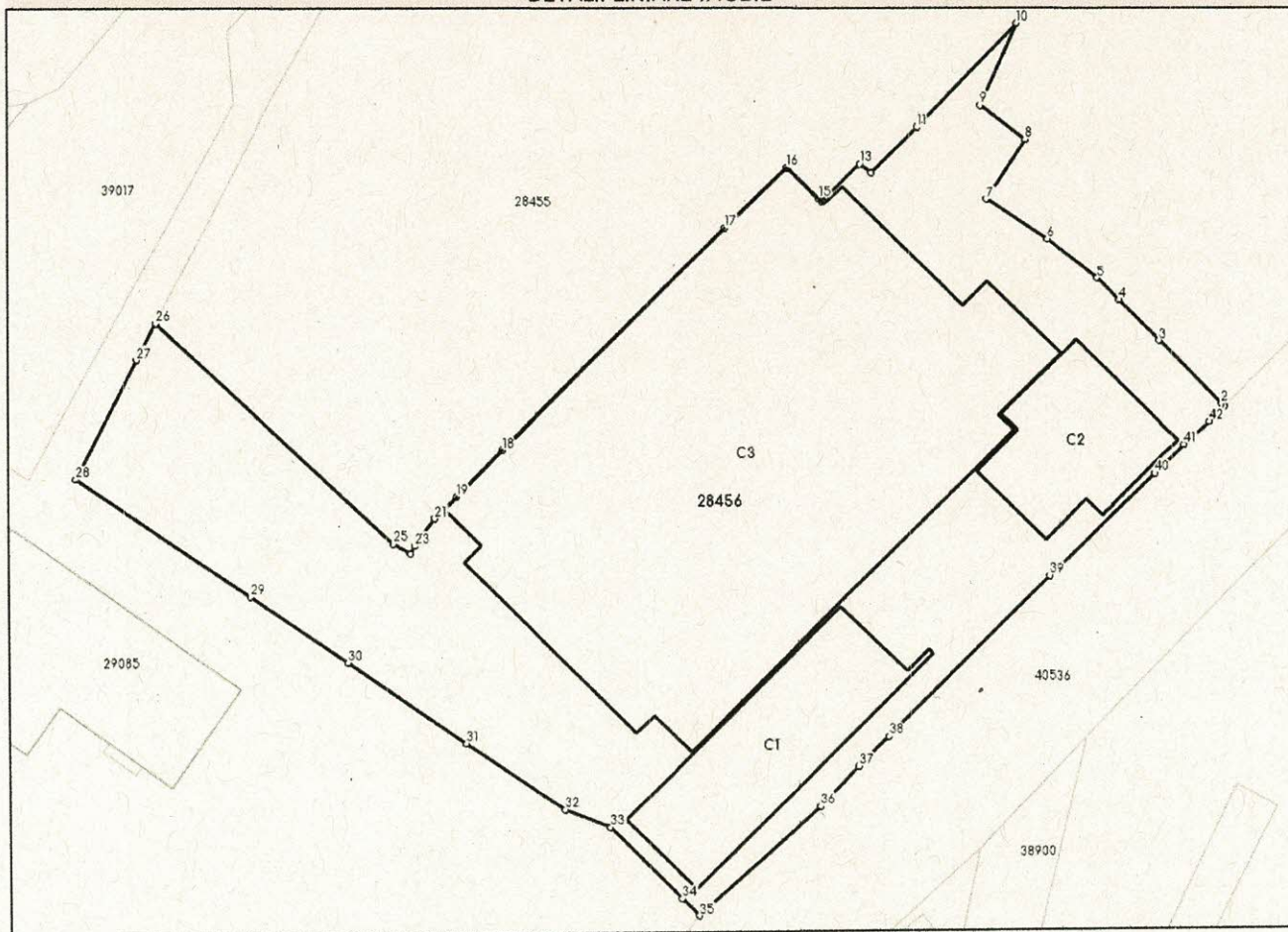
Înscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
9713 / 06/05/2010	
Act Administrativ nr. Hotarare nr.283, din 18/12/2008 emis de PRIMARIA MUN. SF. GHEORGHE (administrative nr. 27940/16-12-2008 emis de OCPI COVASNA;si Hotarare 216/2005 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe);	
C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE cu drept de administrare operativa	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28443/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 8652 din 22/04/2010;	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28456	3.126	Teren împrejmuit partial cu gard între punctele 1-9, 19-27, limita conventionala între punctele 9-19, 27-33, 39-1, zidul construcțiilor între punctele 33-39, numerotarea punctelor conform PAD.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.126	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28456-C1	construcții administrative si social culturale	233,4	Cu acte	S. construita la sol:233.4 mp; Corp "C"- Cladire cazare, comert si alimentatie publica, regimul de înălțime: P+3E, construita în anul 2024, Suprafata construita desfasurata: 821.0 mp
A1.2	28456-C2	construcții administrative si social culturale	160,1	Cu acte	S. construita la sol:160.1 mp; Corp "D"- Birouri si sali de fitness, regimul de înălțime: P+3E, construita în anul 2024, Suprafata construita desfasurata: 542.4 mp
A1.3	28456-C3	construcții administrative si social culturale	1.420,4	Cu acte	S. construita la sol:1420.4 mp; Corp "E"- Parcaj subteran si teren de sport deschis si descoperit, regimul de înălțime: S, construita în anul 2024, Suprafata construita desfasurata: 1420.4 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.355	2	3	7.799	3	4	5.018
4	5	2.756	5	6	5.584	6	7	6.395
7	8	6.291	8	9	4.908	9	10	7.78
10	11	12.579	11	12	5.654	12	13	1.267
13	14	4.694	14	15	0.446	15	16	3.895
16	17	7.655	17	18	27.69	18	19	5.704
19	20	1.487	20	21	1.181	21	22	2.27
22	23	0.709	23	24	0.804	24	25	1.775
25	26	28.399	26	27	3.648	27	28	11.707
28	29	18.43	29	30	10.347	30	31	12.581
31	32	10.468	32	33	4.259	33	34	8.952
34	35	2.119	35	36	14.411	36	37	4.91
37	38	3.711	38	39	20.009	39	40	12.943
40	41	3.608	41	42	2.998	42	1	1.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 263.

Data soluționării,

16-10-2024

Data eliberării,

//___

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

Digitally signed

by Violeta Miron

Date: 2024.10.16

15:23:42 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)