**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII UNOR ACTIVITĂȚI SPECIFICE DE SALUBRIZARE**

**1. Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI,** cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe strada Energiei nr. 2, județul Covasna, înregistrată în Registrul asociaţiilor si fundaţiilor de pe lângă judecătoria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu numărul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cont nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentat de Toth-Birtan Csaba, având funcţia de președinte , în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre: municipiul Sfântu Gheorghe, oraşul Baraolt și comunele Ilieni, Bodoc, Ghidfalău, Arcuș și Valea Crișului*,* aceste unităţi administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar și fiind denumite în cele ce urmează „**Delegatar**”, pe de o parte,

şi

**2. Societatea TEGA SA**, cu sediul în munizipiul Sfântu Gheorghe, strada Crângului, nr. 1, județul Covasna, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă tribunalul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu numărul\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cont \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_deschis la \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentată de Máthé László având funcţia de director general, în calitate de delegat, denumită în cele ce urmează „**Delegat**”, pe de altă parte,

Denumite în continuare împreună „**Părţile**” şi separat „**Partea**”,

Au convenit încheierea prezentului contract de delegare, denumit în continuare „**Contractul**”, conform termenilor şi condiţiilor stipulate în cele ce urmează:

# Capitolul I – Definiții și interpretare

## Articolul 1 – Definiții și interpretare

**(1)** În sensul prezentului Contract, termenii și expresiile scrise cu majusculă în Contract vor avea următorul înțeles:

***„Activitate Componentă”*** înseamnă oricare dintre activitățile de salubrizare desfășurate de operatori pe fluxul fracțiilor de deșeuri municipale colectate separat, reglementată de Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***„Afiliat”*** înseamnă cu privire la orice persoană, oricare altă persoană (juridică) care controlează direct sau indirect prima persoană, care este sub controlul primei persoane sau care este controlată împreună cu prima persoană de către un terț; în sensul prezentului Contract termenul „control” cu referire la orice persoană înseamnă deținerea, direct sau indirect, a oricăreia dintre următoarele: (i) cel puțin jumătate din capitalul social sau activele afacerii sau (ii) cel puțin jumătate din drepturile de vot în adunările acționarilor/asociaților sau (iii) dreptul de a numi cel puțin jumătate dintre membrii consiliului de administrație sau organelor statutare care reprezintă o asemenea persoană (juridică);

„***An Contractual*”** înseamnă o perioadă de timp începând la Data Începerii Contractului și terminându-se la aceeași dată a anilor următori, până la data încetării duratei prezentului Contract;

***„Aria Delegării”*** înseamnă aria teritorială a următoarelor unități administrative care au calitate de Delegatar:

* Municipiul Sfântu Gheorghe,
* Orașul Baraolt,
* Comuna Ilieni,
* Comuna Arcuș
* Comuna Bodoc
* Comuna Valea Crișului
* Comuna Ghidfalău

***„Asociația” sau „ADI”*** înseamnă **Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI** înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă judecătoria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu numărul din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

***„Autoritatea Competentă”*** înseamnă orice instanță judecătorească și orice autoritate/instituție publică locală sau centrală competentă, inclusiv Autoritatea de Reglementare;

***„Autoritatea de Reglementare”*** înseamnă Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC);

***„Autorizații”*** înseamnă toate autorizațiile, licențele, avizele, acordurile sau permisele, precum și orice alte aprobări emise de Autoritatea Competentă, necesare prestării activității/activităților care fac obiectul Contractului;

***„Biodeșeuri”*** conform prevederilor pct. 3 din anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, înseamnă deșeuri biodegradabile provenite din grădini și parcuri, deșeuri alimentare și de bucătărie provenite de la gospodării, birouri, restaurante, depozite angro, cantine, firme de catering sau magazine de vânzare cu amănuntul și deșeuri comparabile provenite din uzinele de prelucrare a produselor alimentare;

***„Bune Practici Comerciale”*** înseamnă toate acțiunile, faptele, metodele și practicile relevante aplicabile în general in vederea gestionării Deșeurilor care, la un anumit moment dat, în termeni rezonabili și în condițiile legii, pot asigura rezultatul dorit pentru gestiunea Serviciului. Pentru scopul Serviciului care face obiectul prezentului Contract, Bunele Practici Comerciale includ:

1. disponibilitatea necesarului de echipamente, utilaje, vehicule, materiale, instalații și stații, resurse adecvate, inclusiv a utilităților necesare astfel încât aceste elemente ante-menționate să funcționeze la capacitate maximă atât în condiții normale de operare, cât și în condiții excepționale de operare ce pot fi prevăzute în limite rezonabile;
2. suficient personal de exploatare cu experiență și instruire adecvate în operarea corectă și eficientă a elementelor menționate la litera (A) de mai sus, ținând cont de specificațiile și normele de fabricație; totodată, acest personal trebuie să fie capabil să lucreze și în condiții neobișnuite ce pot fi prevăzute în limite rezonabile;
3. operațiile de întreținere și reparații preventive ori de rutină, executate într-un mod care asigură exploatarea și operarea în siguranță și pe termen lung, ținând cont de recomandările fabricantului; de asemenea, operațiunile de întreținere și reparații ante-menționate vor fi executate de personal instruit și cu experiență, care deține know-how-ul, tehnica, uneltele și echipamentele adecvate;
4. verificări și controale inopinate și adecvate pentru a asigura funcționarea la parametri optimi a echipamentelor și utilajelor folosite în gestiunea Serviciului conform, atât în condiții normale, cât și în condiții neobișnuite (ce pot fi prevăzute în limite rezonabile); și
5. operarea echipamentelor și utilajelor folosite în gestiunea Serviciului în condiții de siguranță deplină pentru personalul manevrant, alți angajați, populație, mediul înconjurător, precum și pentru alte instalații conexe;

***„Bunuri de Preluare”*** înseamnă bunurile care la Data Încetării Contractului pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifesta intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, egală cu valoarea neamortizată a respectivelor bunuri, în condițiile Legii și ale prezentului Contract;

***„Bunuri de Retur”*** înseamnă bunurile concesionate/predate Delegatului, inclusiv bunurile de natura bunurilor publice realizate de către Delegat în sistemul public de salubrizare, conform Programului de Investiții, din fondurile proprii ale acestuia, care, la Data Încetării Contractului, revin sau intră în proprietatea Delegatarului, de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, ipoteci, gajuri sau garanții ori obligații similare;

***„Bunuri Proprii”*** înseamnă acele bunuri care aparțin Delegatului și care rămân în proprietatea sa după Data Încetării Contractului;

***„Bunuri Concesionate/Predate”*** înseamnă acele bunuri din proprietatea publică și/sau privată a Delegatarului care sunt puse la dispoziția Delegatului, pentru administrare și exploatare, atât la Data de Începere cât și ulterior pe Durata Contractului, conform proceselor-verbale de predare-primire din **Anexa nr. 4 la prezentul Contract,** încheiate de către Delegat cu unitatea administrativ-teritorială proprietară a bunurilor respective; Delegatul primește posesia și dreptul de folosință asupra acestor bunuri, pe întreaga durată a Contractului;

***„Caietul de Sarcini”*** înseamnă caietul/caietele de sarcini numai pentru activitatea/activitățile care fac obiectul prezentului Contract **(Anexa nr. 2 la prezentul Contract**), preluat/preluate din caietul de sarcini al serviciului de salubrizare elaborat și aprobat de cătreAsociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, pe baza prevederilor din caietul de sarcini-cadru emis de Autoritatea de Reglementare;

***„Data de Începere (a Contractului)”*** înseamnă data de la care Delegatul va începe efectiv să presteze Serviciul, prevăzută la **Articolul 4** („Durata Contractului”) din prezentul Contract sau, după caz, data indicată în Ordinul de Începere dat de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI;

***„Data Intrării în Vigoare”*** înseamnă Data Semnării Contractului, mai jos definită, dată la care Contractul va intra în vigoare

***„Data Încetării (Contractului)”*** înseamnă data la care Contractul îşi încetează efectele între Părţi, fără a aduce atingere excepţiilor stipulate la **Articolul 34** (“Menţinerea unor prevederi după Data Încetării”) din prezentul Contract;

***„Data Semnării (Contractului)”*** înseamnă data când Contractul a fost semnat de către reprezentanţii Delegatului şi ai Delegatarului/ ADI în numele şi pe seama Delegatarului sau de către ultimul dintre aceştia în cazul în care Contractul nu este semnat în aceeaşi zi de ambele Părţi ;

***„Daună”*** înseamnă orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligaţiei neîndeplinite de cealaltă Parte şi beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ţinându-se cont şi de cheltuielile pe care Partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului şi orice alte costuri şi cheltuieli de orice natură şi tip, angajate în vederea restabilirii situaţiei care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu;

***„Delegat”*** înseamnă societatea TEGA SA, căreia îi este delegată gestiunea activității/activităților care fac obiectul prezentului Contract;

***„Delegatar”*** înseamnă în numeleunităților administrativ-teritoriale: municipiul Sfântu Gheorghe, oraşul Baraolt și comunele Ilieni, Bodoc, Ghidfalău, Arcuș și Valea Crișului, membre ale ADI și care au atribuit prezentul Contract prin intermediul ADI;

***„Durata Contractului”*** va avea înţelesul prevăzut la **Articolul 4** („Durata Contractului”) din prezentul Contract;

***„Indicatori de Performanţă”*** înseamnă Indicatorii Tehnici privind Ţintele şi Indicatorii de Calitate a Serviciului, astfel cum sunt definiţi în prezentul Articol;

***„Indicatori Tehnici privind Ţintele”*** înseamnă indicatori tehnici corelaţi cu ţintele/obiectivele de reciclare asumate la nivel naţional **(Anexa nr. 6** la prezentul Contract**)**;

***„Indicatori de Calitatea a Serviciului”*** înseamnă cerinţele şi standardele legate de eficienţa Serviciului, care trebuie îndeplinite de Delegat, conform Regulamentului Serviciului **(Anexa nr. 1** la prezentul Contract), reprezentând parametrii ai Serviciului, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmăriţi la nivelul Delegatului;

***„Lege”*** înseamnă orice norme de drept aplicabile în România incluzând, dar fără a se limita la acestea: tratate, legi, ordonanţe, hotărâri, regulamente, coduri, norme metodologice, ordine, decizii, decrete, directive, principii generale de drept şi hotărâri judecătoreşti obligatorii *erga omnes*, precum şi reglementările obligatorii emise la nivelul Uniunii Europene, precum şi orice cerinţă sau recomandare a Autorităţi de Reglementare, a unei Autorităţi Competente din România sau la nivelul Uniunii Europene, sau interpretare sau aplicare a oricăreia dintre cele de mai sus de către o Autoritate Competentă din România sau la nivelul Uniunii Europene. În sensul prezentei definiţii „*hotărârile judecătoreşti obligatorii erga omnes*” reprezintă (i) hotărârile judecătorești definitive pronunțate in materia contenciosului administrativ prin care s-a anulat în tot sau în parte un act administrativ cu caracter normativ, (ii) deciziile Curții Constituționale prin care se constată neconstituționalitatea unui act normativ, (iii) recursurile în interesul legii pronunțate de Înalta Curte de Casație şi Justiție asupra problemelor de drept care au fost soluționate diferit de instanțele de judecată precum şi (iv) hotărârile judecătorești pronunţate în acțiunile colective introduse de către o categorie anume de cetățeni si care beneficiază de efectele acesteia;

***„Modificare Legislativă”*** înseamnă orice intrare în vigoare, modificare, completare, suspendare, abrogare (totală sau parţială) a oricărei Legi astfel cum este definită mai sus sau orice alt eveniment cu efect similar, intervenit după Data Intrării în Vigoare a Contractului;

***"Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare”*** înseamnă Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile de salubrizare, precum şi de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deşeurilor şi a taxelor de salubrizare, aprobată prin Ordinul Președintelui ANRSC nr. 640/2022 precum și orice acte normative care îi aduc modificări, completări sau care o înlocuiesc;

***„Obligație de serviciu public”*** înseamnă orice cerință specifică stabilită de către autoritatea administrației publice locale/asociația de dezvoltare intercomunitară în baza mandatului primit, pentru a asigura furnizarea/prestarea serviciului de utilități publice, pe care un operator, dacă ar ține seama de propriile sale interese comerciale, nu și le-ar asuma sau nu și le-ar asuma în aceeași măsură sau în aceleași condiții fără fi remunerat corespunzător;

***„Oferta”*** înseamnă oferta depusă de Delegat în cadrul procedurii de atribuire a prezentului Contract; oferta cuprinde propunerea financiară şi propunerea tehnică şi este ataşată ca Anexa

***„Ordinul de Începere”*** înseamnă documentul prin care Delegatul este notificat de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI cu privire la data la care va începe efectiv prestarea serviciului, conform prevederilor **Articolului 4** („Durata Contractului”) din prezentul Contract;

***„Perioada de Mobilizare”*** înseamnă perioada cuprinsă între Data Semnării şi Data de Începere a prezentului Contract;

***„Programul de Investiții”*** înseamnă investițiile asumate de Delegat cu respectarea cerințelor ***prevăzute în Caietul de Sarcini;***

***„Programul de Operare”*** înseamnă frecvenţa cu care Delegatul trebuie să îşi îndeplinească obligaţiile specifice de prestare a Serviciului;

***„Redevenţa”*** înseamnă suma de bani plătibilă uneia sau unora dintre unităţile administrativ-teritoriale care formează Delegatarul (judeţ, municipiu, oraș, comună), după caz, de către Delegat conform prevederilor **Articolului 15** („Redevenţa”) din prezentul Contract;

***„Regulamentul Serviciului”*** înseamnă regulamentul numai pentru activitățile de salubrizare care fac obiectul prezentului Contract (**Anexa nr. 1** la prezentul Contract), preluat/preluate din regulamentul serviciului de salubrizare elaborat și aprobat de către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, pe baza prevederilor din regulamentul-cadru al serviciului de salubrizare emis de Autoritatea de Reglementare;

**„Serviciul”** înseamnă activitățile de salubrizare care face obiectul prezentului Contract, conform **Articolului 2** („Obiectul Contractului”) din prezentul Contract, așa cum acestea sunt reglementate și denumite în Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***„Tariful”*** înseamnă contravaloarea prestaţiei/activității raportată la unitatea de măsură;

***„Taxă”*** înseamnăcontravaloarea lunară a serviciului de salubrizare plătită de utilizatori către autoritățile administrației publice locale;

***„Zi”*** înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire expresă la „Zi Lucrătoare”;

***„Zi Lucrătoare”*** înseamnă orice zi în afara zilelor de sâmbătă şi duminică, precum și a zilelor stabilite ca sărbători legale în România;

**(2)** În cuprinsul prezentului Contract şi/sau în Anexele sale, termenii folosiţi cu majuscule îşi vor păstra, indiferent de locul în care sunt folosiţi în cuprinsul acestora, înţelesul dat în definiţia aferentă. Formele cuvintelor la singular subînţeleg formele de plural şi invers.

**(3)** Împărţirea pe capitole şi articole, precum şi titlurile din Contract sunt introduse numai pentru a uşura sistematizarea şi nu va afecta interpretarea prezentului Contract şi nu va servi interpretării intenţiilor Părţilor.

**(4)** Orice referire la articole sau numere de articole va însemna, dacă nu este altfel specificat, o referire la articolele prezentului Contract. Referirile la anexe vor fi considerate referiri la anexele prezentului Contract.

**(5)** Referirile la „acest contract/prezentul Contract” vor fi interpretate ca referiri la acest document împreună cu anexele sale, inclusiv modificările/completările intervenite pe Durata acestuia.

**(6)** Referirile la “Părţi” desemnează părţile prezentului Contract, iar referirile la “Parte” desemnează una dintre părţile prezentului Contract.

**(7)** Termenii utilizaţi şi nedefiniţi în prezentul Contract şi care sunt definiţi de actele normative aplicabile vor avea înţelesul prevăzut în definiţia corespunzătoare din Lege.

# Capitolul II – Obiectul și documentele Contractului

## Articolul 2 – Obiectul Contractului

Obiectul prezentului Contract îl constituie prestarea următoarelor Activități Componente, respectiv:

**(1)** Pe raza administrativ teritorială a **municipiului Sfântu Gheorghe** operatorul prestează următoarele activități:

• măturat, spălat şi stropit căi publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deșeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

• curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menținerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

* dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale.

**(2)** Pe raza administrativ teritorială a **orașului Baraolt** operatorul prestează următoarele activități:

• măturat, spălat şi stropit căi publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deșeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

• curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menținerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

**(3)** Pe raza administrativ teritorială a **comunei Ilieni, Arcuș, Bodoc, Valea Crișului** și Ghidfalău operatorul prestează următoarele activități:

* aplicare materiale antiderapante pe carosabil în sezonul rece

**(2)** Prin prezentul Contract, municipiul Sfântu Gheorghe atribuie Delegatului, pe toată Durata Contractului, dreptul şi obligația de a administra și de a exploata, în schimbul unei Redevențe, Bunurile de Retur prevăzute în Anexele nr. 3 și nr. 4 la prezentul Contract.

**Articolul 3 – Documentele Contractului**

**(1)** Prezentul Contract reprezintă întreaga înțelegere contractuală a Părților cu privire la obiectul acestuia.

**(2)** Documentele care alcătuiesc Contractul se explică reciproc și se interpretează împreună. În eventualitatea oricăror neconcordanțe între cuvinte, termeni, fraze sau abrevieri scrise cu majusculă și definite în cadrul unei Anexe, înțelesul stabilit de Articolul 1 („Definiţii și interpretare”) al Contractului va prevala asupra înțelesului din Anexă, dacă contextul acestui Contract o permite.

**(3)** Prezentul Contract are următoarele anexe:

1. Anexa nr. 1 - Regulamentul Serviciului;
2. Anexa nr. 2 - Caietul de Sarcini al Serviciului;
3. Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor mobile şi imobile, proprietate a municipiului Sfântu Gheorghe, concesionate Delegatului pe întreaga Durată a Contractului, care sunt Bunuri de Retur;
4. Anexa nr. 4 - Procesul verbal de predare-preluare a bunurilor care se atașează la Contract la sfârșitul Perioadei de Mobilizare;
5. Anexa nr. 5 - Programul de Investiții;
6. Anexa nr. 6 - Indicatorii Tehnici privind Țintele, împreună cu penalitățile corespunzătoare, după caz ;
7. Anexa nr. 7 - Asigurările;
8. Anexa nr. 8 - Tarifele serviciului;
9. Anexa nr. 9 - Model contract de prestări servicii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

**(4)** În cazul oricărui conflict sau neconcordanță între corpul principal al Contractului și orice Anexă, clauza din cuprinsul Contractului va prevala, cu excepția situației în care se specifică altfel în prezentul Contract.

# 

# Capitolul III – Durata Contractului, Data de Începere și Perioada de Mobilizare

## Articolul 4 – Durata Contractului

**(1)** Durata prezentului Contract este de 5 ani de la Data de Începere a Contractului.

**(2)** Data de Începere este ulterioară Datei Intrării în Vigoare, astfel cum sunt definite ambele la Articolul 1 („Definiții și interpretare”) din prezentul Contract, respectiv este data indicată în Ordinul de Începere al prezentului Contract, emis de către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI după îndeplinirea de către Delegat a cerințelor prevăzute în Perioada de Mobilizare.

## Articolul 5 – Perioada de Mobilizare și Data de Începere

**(1)** Între Data Semnării și Data de Începere, se întinde Perioada de Mobilizare. Contractul produce efecte de la Data Intrării în Vigoare (care este Data Semnării) pentru toate dispozițiile sale privind Perioada de Mobilizare.

**(2)** Ulterior datei semnării prezentului Contract se vor pune la dispoziția Delegatului bunurile municipiului Sfântu gheorghe. Totodată delegatul va efectua demersurile pentru obținerea avizelor /autorizațiilor /licențelor etc., în perioada de mobilizare.

**(3)** Pe durata Perioadei de Mobilizare părțile vor depune toate diligențele pentru îndeplinirea tuturor obligaților care nu sunt îndeplinite la data semnării contractului.

**(4)** Perioada de mobilizare este de maximum 30 de zile.

# Capitolul IV. Drepturile și obligațiile Părților

## Articolul 6 – Drepturile Delegatarului

**(1)** Delegatarul are următoare drepturi, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare şi programele şi strategiile de dezvoltare adoptate, după caz, în cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI pentru Aria Delegării și în concordanță cu strategiile naționale în domeniu:

1. să stabilească programele de reabilitare, extindere şi modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciului;
2. să coordoneze proiectarea şi execuţia lucrărilor tehnico-edilitare, a investiţiilor, în scopul realizării acestora într-o concepţie unitară şi corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităţilor, de amenajare a teritoriului, urbanism şi mediu;
3. să realizeze investiţii în infrastructura tehnico-edilitare aferentă Serviciului şi în acest scop să finanţeze lucrările necesare, precum şi să contracteze şi să garanteze, conform prevederilor legale aplicabile, împrumuturile în vederea finanţării programelor de investiţii;
4. să inspecteze Bunurile de Retur şi să verifice gradul de realizare a investiţiilor prevăzute de Contract în sarcina Delegatului;
5. Redevența va fi încasată de către Municipiul Sfântu Gheorghe proprietar al bunurilor de retur, conform prevederilor prezentului Contract;
6. să monitorizeze îndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate de Delegat şi să exercite controlul cu privire la furnizarea/prestarea Serviciului, inclusiv să ia măsurile necesare în cazul în care Delegatul nu asigură Indicatorii de Performanţă şi continuitatea Serviciului pentru care s-a obligat;
7. să aplice penalităţi în caz de executare cu întârziere sau neexecutare a obligaţiilor contractuale de către Delegat, inclusiv în cazul în care Delegatul nu operează la nivelul Indicatorilor de Performanţă la care s-a obligat şi nu asigură continuitatea Serviciului;
8. să modifice unilateral, pentru motive ce țin de interesul național sau local și/sau în caz de Modificare Legislativă, partea reglementară a Contractului (respectiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini al Serviciului, Anexele nr. 1 și nr. 2 la Contract), inclusiv Indicatorii de Performanță sau modificarea corespunzătoare a Caietului de Sarcini și/sau Regulamentului Serviciului, pentru a include măsurile organizatorice adoptate, necesare pentru implementarea sistemului de Colectare Separată a deșeurilor, în vederea transportării acestora către Instalațiile de Deșeuri, cu posibilitatea pentru Delegat de a primi o compensație în cazul în care echilibrul contractual este afectat în mod semnificativ ca urmare a acestor modificări;
9. să aprobe sau să refuze, în condiții justificate, Ajustarea/Modificarea Tarifului, la propunerea Delegatului, conform Legii în vigoare și în conformitate cu Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare;
10. să rezilieze Contractul dacă Delegatul nu îşi respectă obligaţiile asumate prin Contract;
11. să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea Serviciului furnizat/prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a Bunurilor de Retur aflate în proprietatea municipiului Sfânu Gheorghe, încredințate pentru realizarea Serviciului;
12. alte drepturi prevăzute de prezentul Contract sau de Lege.

**(2)** Drepturile prevăzute la alin. (1) literele d), f), g), h, j), k), l), de mai sus urmează a fi exercitate în numele și pe seama Delegatarului, de către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI în baza mandatului primit prin statutul său și conform Legii. Delegatarul păstrează dreptul de a fi informat și de a propune măsuri privind serviciul aflat sub responsabilitatea sa și bunurile ce le aparțin, prin intermediul și în cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI. În relația cu Delegatul, Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI constituie interfața între Delegat și Delegatar.

## Articolul 7 – Drepturile Delegatului

Delegatul are următoarele drepturi:

1. să încaseze contravaloarea Serviciului, corespunzător tarifului aprobat de delegatar,

determinat în conformitate cu Legea în vigoare şi în special cu Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare;

1. să aplice la facturare tarifele aprobate;
2. să solicite ajustarea tarifului în condițiile prevăzute de Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare;
3. să solicite modificarea tarifului în condițiile prevăzute de Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare
4. să beneficieze de exclusivitatea prestării serviciului în aria delegării, acordată în baza prezentului Contract de delegare. Nici o altă entitate (societate comercială, consorţiu, serviciu public) nu va putea presta activitățile care fac obiectul prezentului Contract, în aria delegării;
5. să încheie contracte cu terţii pentru întreținerea și reparațiile instalaţiilor, utilajelor, echipamentelor utilizate pentru prestarea serviciului;
6. să solicite recuperarea debitelor în instanţă;
7. să asigure menținerea echilibrului contractual pe durata contractului.

## Articolul 8 – Obligațiile Delegatarului

Delegatarul are următoarele obligaţii, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare şi programele şi strategiile de dezvoltare adoptate în cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI., pentru Aria Delegării şi, după caz, prin intermediul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI. conform mandatului acordat acesteia prin statutul său:

1. să actualizeze şi să aprobe modificările la Regulamentul Serviciului, cuprins în Anexa nr. 1 la prezentul Contract, în baza regulamentelor cadru, conform legilor în vigoare, obligaţie care se va exercita prin intermediul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI;
2. să aprobe ori să reducă/să refuze justificat, prin hotărâre, nivelul tarifelor activităților de salubrizare solicitate de Delegat, inclusiv ajustarea tarifului sau modificarea tarifului, conform Legii în vigoare, conform prevederilor legale aplicabile, după caz prin intermediul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI;
3. să verifice periodic, prin intermediul ADI:
4. calitatea Serviciului prestat;
5. îndeplinirea Indicatorilor de Performanță;
6. menținerea echilibrului contractual;
7. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Delegat și Utilizatori;
8. Municipiul Sfântu Gheorghe să predea către Delegat, în perioada de mobilizare toate bunurile, instalaţiile, echipamentele şi facilităţile aferente serviciului delegat, precum și pe măsură ce apar noi astfel de bunuri faţă de cele care au fost predate în perioada de mobilizare, împreună cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza unui proces verbal de predare-primire, anexat la prezentul Contract (Anexa nr. 5), acestea fiind Bunuri de Retur din categoria prevăzută la Articolul 17 alin. (1) lit. a) din prezentul Contract;
9. să faciliteze obținerea de către Delegat a Autorizațiilor necesare prestării serviciului și pentru lucrări și investiții aferente serviciului pe terenurile publice și private, conform Legii în vigoare;
10. să nu-l tulbure pe Delegat în exercițiul drepturilor sale ce rezultă din prezentul Contract și să-l notifice atunci când are cunoștință de apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
11. să medieze, eventualele divergenţe, sesizări, plângeri etc. care apar între Delegat şi Utilizatorii Serviciului/ şi Operatorii de Salubrizare/Generatori
12. să sprijine Delegatul în campaniile organizate privind informarea și conștientizarea Utilizatorilor privind serviciile prestate
13. să asigure un mediu de afaceri concurenţial şi transparent, precum și un tratament egal pentru toți operatorii serviciilor de salubrizare care acționează în aria Delegatarului sau al Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, după caz, indiferent de forma de proprietate, de țara de origine, de organizarea acestora și de modul de gestiune adoptat;
14. să păstreze, în condiţiile Legii, confidenţialitatea datelor şi informaţiilor economico-financiare privind activitatea Delegatului, altele decât cele de interes public;
15. să respecte dreptul exclusiv al Delegatului de a presta activitățile delegat prin prezentul Contract;

## Articolul 9 – Obligațiile Delegatului

Delegatul are următoarele obligaţii generale:

1. să asigure prestarea Serviciului conform prevederilor contractuale şi cu respectarea Regulamentului Serviciului (Anexa nr. 1 la Contract) şi Caietului de Sarcini ale Serviciului (Anexa nr. 2 la Contract), a prescripţiilor, normelor şi normativelor tehnice în vigoare, într-o manieră eficientă, în conformitate cu Legea şi Bunele Practici Comerciale;
2. să presteze Serviciul pentru toți Utilizatorii din Aria Delegării serviciile conform prezentului Contract, în condițiile Regulamentului și ale Caietului de Sarcini
3. să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării Serviciului;
4. să depună toate diligenţele necesare pentru conservarea integrităţii bunurilor, instalaţiilor, echipamentelor, vehiculelor şi dotărilor ce i-au fost concesionate pe toată Durata Contractului, şi să asigure exploatarea, întreţinerea şi reparaţia acestora cu personal autorizat, în funcţie de complexitatea bunului respectiv şi specificul postului/locului de muncă;
5. să nu înstrăineze sau închirieze nici un Bun de Retur; Delegatul nu va înlocui şi nu va dispune în niciun fel de aceste bunuri fără consimţământul prealabil, în scris, al Delegatarului;
6. să transmită Delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum şi situaţia patrimoniului public (cantitativ şi valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acestuia;
7. să predea Delegatarului, la încetarea din orice motive a contractului, toate bunurile de retur, conform condiţiilor stipulate la Articolul 17 („Bunurile de Retur”), în stare tehnică corespunzătoare duratei lor normale de funcţionare, precum şi toată documentaţia tehnică aferentă, inclusiv cărţile construcţiilor, cărţile tehnice etc., pe bază de proces verbal de predare-primire;
8. să deţină toate Autorizaţiile necesare prestării Serviciului, prevăzute de legislaţia în vigoare, să obţină şi să menţină valabile, pe cheltuiala sa proprie, toate aceste Autorizaţii.
9. să respecte Indicatorii de performanţă prevăzuţi în Regulamentul serviciului (Anexa nr. 1 la prezentul Contract) şi în Anexa nr. 6 („Indicatorii Tehnici privind Ţintele”) la prezentul Contract, şi să îmbunătăţească în mod continuu calitatea Serviciului prestat;
10. să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de legea achizițiilor publice în vigoare, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului;
11. să înregistreze toate reclamaţiile şi sesizările, care îi sunt adresate, într-un registru şi să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele, prenumele persoanei/societăţii care a reclamat, adresa reclamantului, data şi ora reclamaţiei, data şi ora rezolvării, numărul de ordine al reclamaţiei care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise Delegatul are obligaţia să răspundă în termen de maximum 30 de Zile de la înregistrarea acestora;
12. să furnizeze Autorităților Competente, Delegatarului și Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI toate informațiile de interes public solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare, documentele și documentațiile pe baza cărora prestează Serviciul, în vederea verificării și evaluării prestării Serviciului, în condițiile Legii, ale prezentului Contract inclusiv Regulamentul Serviciului și ale oricăror Autorizații pe care le deține;
13. să se asigure că toate substanţele şi materialele periculoase folosite sau care urmează să fie folosite în prestarea Serviciului sunt păstrate într-un mediu controlat şi în condiţii de siguranţă conform Legii în domeniu şi bunelor practici comerciale, precum şi că toate recipientele cu substanţe periculoase sunt etichetate corect şi clar;
14. să nu cesioneze sau transfere în vreun mod prezentul Contract sau orice parte din drepturile şi obligaţiile sale derivate din prezentul Contract;
15. să efectueze lucrările de întreţinere, modernizare, reparare şi/sau înlocuire a Bunurilor de Retur, conform Articolului 17 („Bunuri de Retur”) din prezentul Contract;
16. să contracteze şi să menţină pe toată durata contractului toate asigurările prevăzute la Articolul 24 (“Asigurări”) din prezentul Contract;
17. să asigure existenţa personalului necesar pentru prestarea serviciului şi să asigure conducerea operativă, mijloacele tehnice şi personalul de intervenţie în situaţii de urgenţă;
18. să pună la dispoziţia organizatorilor unor acţiuni de salubrizare, igienizare, iniţiate de către Delegatar sau organizaţii ne-guvernamentale, mijloace tehnice, utilaje specifice şi mijloace de transport aflate în dotare, în condiţiile recuperării de la organizator a cheltuielilor efectuate;
19. să plătească penalităţile contractuale în cuantumul prevăzut de prezentul Contract şi Anexele corespunzătoare, în caz de nerespectare a obligaţiilor sale contractuale şi a Indicatorilor de performanţă;
20. să realizeze toate investiţiile şi lucrările la infrastructura aferentă serviciului, conform prevederilor prezentului contract, în special ale articolului 10 (“Obligaţiile de investiţii ale Delegatului”) şi ale Anexei nr. 5 la prezentul Contract (“Programul de Investiţii”).
21. să presteze serviciul cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității, adaptabilității și egalității de tratament între Utilizatori, conform Legii;
22. să se supună controlului Delegatarului, exercitat prin Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților, sau al Autorităților Competente, precum și să se conformeze măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților Delegatarului, ai Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților sau, după caz, ai autorităților competente toate datele și informațiile solicitate;
23. orice alte obligaţii prevăzute de prezentul contract.

# 

# Capitolul V – Investiții

## Articolul 10 – Obligațiile de investiții ale Delegatului

**(1)** Delegatul se obligă să efectueze investiții conform Programului de Investiţii, ataşat ca Anexa nr. 5 la prezentul Contract, şi ţinând seama de prevederile de mai jos ale prezentului articol.

(2) Orice modificare la Programul de Investiţii, în măsura în care o astfel de modificare este permisă conform Legii aplicabile, nu va fi operată decât după aprobarea propunerilor Delegatului de către Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentruserviciile de salubrizare a localităților şi va fi inclusă în Programul de Investiţii prin act adiţional la prezentul Contract, semnat de toate Părţile.

**(3)** Investițiile realizate de Delegat din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea Sistemului de Salubrizare se vor amortiza integral de către acesta pe Durata Contractului.

**(4)** Investițiile în sistemul de salubrizare care se realizează conform programului de investiții din fonduri proprii ale Delegatului constituie bunuri de retur, care rămân în proprietatea Delegatului pe toată durata contractului și revin de drept Delegatarului, la încetarea contractului, fiind integrate domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, în condițiile și conform modului de repartiție prevăzute la alin. (17) al articolului 17 („Bunurile utilizate în derularea Contractului”) și la alin. (4) al articolului 37 („Cauzele de încetare a Contractului și efectele acestei încetări”) din prezentul contract.

## Articolul 11 – Obligațiile de investiții ale Delegatarului

**(1)** Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale ce formează Delegatarul aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale respective, dacă sunt finanțate din fonduri publice.

**(2)** Bunurile componente ale Sistemului de Salubrizare care sunt realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților și se înregistrează în patrimoniul acestora conform Legii, pe baza următoarelor criterii:

1. bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia;
2. pentru bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI.

**Capitolul VI – Prevederi financiare**

## Articolul 12 – Tarifele Contractului

**12.1.** Măturatul, spălatul şi stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deșeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Măturat manual carosabil |
| 2 | Măturat manual trotuar |
| 3 | Măturat mecanic carosabil |
| 4 | Măturat mecanic trotuar |
| 5 | Răzuit rigole |
| 6 | Stropit carosabil |
| 7 | Spălat carosabil |
| 8 | Gestionarea deșeuilor colectate din coșurilor stradale |
| 9 | Curățat suprafață proprietate privată |
| 10 | Spălat mobilier aferent domeniului public, indicatori de circulație, stâlpi |

**12.2.** Curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menținerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Curățat zăpadă mecanic de pe străzi |
| 2 | Curățat zăpadă mecanic de pe trotuar |
| 3 | Curățat zăpadă manual - spții publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii |
| 4 | Curățat gheață manual - spții publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii |
| 5 | încărcat mecanizat și transport zăpadă |
| 6 | Împrăștiat mecanic material antiderapant, de tip sare |
| 7 | Împrăștiat manual material antiderapant, de tip sare |
| 8 | Împrăștiat mecanic material antiderapant, de tip sare cu injecție de soluție de clorură de calciu |
| 9 | Împrăștiat manual material antiderapant, de tip sare în amestec cu clorură de calciu solidă |
| 10 | Împrăștiat mecanic material antiderapant, de tip sare cu injecție de soluție de clorură de magneziu |
| 11 | Împrăștiat manual material antiderapant, de tip sare în amestec cu clorură de magneziu |

**12.3.** dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale.

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Dezinsecție - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri și alte asemenea |
| 2 | Dezinsecție - clădiri ale instituțiilor publice din subordine |
| 3 | Dezinsecție - cămine și canalele aferente rețelelor sdilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea |
| 4 | Dezinsecție - spații tehnologice și spații destinate publicului |
| 5 | Dezinsecție - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine |
| 6 | Dezinsecție - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor |
| 7 | dezinfecție - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri, și alte asemenea |
| 8 | dezinfecție - mijloace de transport |
| 9 | dezinfecție - clădiri ale instituțiilor publice din subordine |
| 10 | dezinfecție - cămine și canalele aferente rețelelor sdilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea |
| 11 | dezinfecție - spații tehnologice și spații destinate publicului |
| 12 | dezinfecție - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine |
| 13 | dezinfecție - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor |
| 14 | deratizare - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri, și alte asemenea |
| 15 | deratizare - zonele de demolare și/sau nelocuit |
| 16 | deratizare - clădiri ale instituțiilor publice din subordine |
| 17 | deratizare - cămine și canalele aferente rețelelor edilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea |
| 18 | deratizare - spații tehnologice și spații destinate publicului |
| 19 | deratizare - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine |
| 20 | deratizare - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor |

Valorile tuturor acestor Tarife sunt prevăzute în Anexa nr. 8 la prezentul Contract.

## Articolul 13 – Modalitatea de facturare și plata serviciilor

**(1)** În cazul facturilor emise de către Delegat direct Delegatarului, plata acestora se va realiza pe bază de documente justificative prezentate de Delegat care să ateste cantitățile facturate.

**(2)** Lucrările pentru fiecare activitate în parte se efectuează în conformitate cu Regulamentul serviciului de salubrizare şi a Caietului de sarcini.

**(3)** Contravaloarea acestor lucrări se facturează de două (2) ori pe lună de către operator în favoarea beneficiarului, conform tarifelor aprobate, după întocmirea procesului verbal de recepţie a lucrărilor de către persoanele împuternicite din cadrul operatorului şi a beneficiarilor, până la data de 5 ale lunii următoare celei în care s-au efectuat serviciile.

**(4)** Facturile reprezentând contravaloarea serviciilor vor fi achitate de către beneficiari în termen de 30 de zile de la data emiterii acestora. Neplata facturilor la scadenţă poate atrage penalităţi de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata la scadenţă a obligaţiilor datorate faţă de bugetul de stat, fără ca aceasta să depăşească cuantumul facturii la care se aplică.

**(5)** Plata operaţiunilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare pentru tratamentele executate la obiectivele prevăzute în programul unitar de acţiune se face în baza documentelor de lucru confirmate de către:

1. reprezentanţii autorităţii administraţiei publice locale pentru spaţiile deschise din domeniul public şi privat al unităţii administrativ-teritoriale;
2. reprezentanţii autorităţii administraţiei publice locale pentru spaţiile deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice şi juridice, în cazul în care tratamentele de dezinsecţie pentru combaterea ţânţarilor se execută de pe aliniamentul stradal al căilor publice cu utilaje de mare capacitate generatoare de ceaţă rece sau caldă montate pe autovehicule;
3. reprezentanţii instituţiilor publice din subordinea autorităţilor administraţiei publice locale pentru spaţiile comune închise ale clădirilor acestora;
4. proprietarii/locatarii sau reprezentanţii asociaţiilor de proprietari/locatari, pentru spaţiile comune închise ale clădirilor acestora;
5. reprezentanţii operatorilor reţelelor tehnico-edilitare pentru căminele şi canalele aferente reţelelor publice;
6. reprezentanţii operatorilor pentru punctele de colectare a deşeurilor municipale, staţiile/instalaţiile de tratare a deşeurilor şi/sau depozitele de deşeuri pe care le-au primit în administrare/concesiune.

**(6)** Finanţarea şi plata contravalorii tratamentelor executate la obiectivele prevăzute la art.13 alin. (5) lit. a) - c) se asigură de către autoritatea administraţiei publice locale.

**(7)** Contravaloarea tratamentelor corespunzătoare obiectivelor din programul unitar de acţiune şi confirmate de către reprezentanţii prevăzuţi la art.13. alin. (5) lit. d), se suportă de aceste persoane

**(8)** Contravaloarea tratamentelor executate la obiectivele prevăzute la art. 13 alin. (5) lit. e) şi f) şi confirmate de către reprezentanţii operatorilor se suportă de către aceştia.

  (**9)** Contravaloarea tratamentelor executate în alte spaţii închise ale clădirilor persoanelor fizice sau juridice, ale clădirilor instituţiilor publice, altele decât cele din subordinea autorităţii administraţiei publice locale, precum şi orice alte tratamente suplimentare ori împotriva altor vectori şi agenţi patogeni faţă de cele/cei prevăzuţi în programul unitar de acţiune se facturează de operator în baza documentelor de lucru confirmate de beneficiari şi se suportă de către aceştia.

## Articolul 14 – Ajustarea și modificarea Tarifelor și alte dispoziții

**(1)** Tarifele vor fi modificate sau ajustate în conformitate cu Legea și Normele metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare.

**(2)** Modificarea şi Ajustarea Tarifului se aprobă de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localitățilorECO SEPSI în baza mandatului prealabil special acordat în acest sens de către Delegatar.

**(3)** Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

a) asigurarea prestării Serviciului la nivelurile de calitate şi Indicatorii de Performanţă stabiliţi prin Caietul de Sarcini al Serviciului, Regulamentul Serviciului şi prin prezentul Contract;

b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul prestat pe durata contratului şi asigurarea unui echilibru între riscurile şi beneficiile asumate de Părţi;

c) asigurarea funcţionării eficiente a serviciului şi a exploatării bunurilor aparţinând domeniului public şi privat al municipiului Sfântu Gheorghe, afectate Serviciului de salubrizare, precum şi asigurarea protecţiei mediului.

## Articolul 15 – Redevența

**(1)** Pentru fiecare an contractual Delegatul va plăti Municipiului Sfântu Gheorghe Redevenţa aferentă.

Nivelul Redevenţei se stabilește cu luarea în considerare a valorii calculate similar amortizării pentru Bunurile Concesionate/Predate, precum şi gradul de suportabilitate al populaţiei din Aria Delegării și se va actualiza cu IPC total la solicitarea de modificarea sau ajustare a tarifelor.

Gradul de suportabilitate = (tarif consum mediu/venit mediu gospodărie)x100

Gradul de suportabilitate = (1327 / 8568) x 100 = 15,49%

**(2)** Redevenţa devine exigibilă de la Data de Începere a Contractului şi va fi plătită în tranșe trimestriale egale în contul notificat de municipiul Sfțntu Gheorghe, până la data de 15 ale primei luni următoare trimestrului pentru care trebuie efectuată plata.

**(3)** În cazul în care Delegatul nu efectuează plata redevenţei datorată Delegatarului în termenul prevăzut la alin. (2), Delegatul va plăti penalităţi de conform prevederilor legale privind creanțele bugetare.

**(4)** În situația unor plăți parțiale, pentru sumele neplătite la termen sunt incidente prevederile alin. (3) fiind aplicate penalități de întârziere, precum și ale alin. (3) ale prezentului Articol privind posibilitatea de reziliere a Contractului de către Delegatar în condițiile prevăzute de respectiva clauză.

**(5)** Momentul efectuării plăţii se consideră a fi ziua în care contul Delegatarului este creditat cu suma transferată cu titlu de Redevență.

**(6)** Redevenţa astfel plătită poate fi utilizată în întregime sau parțial pentru realizarea de investiții de către operatorul regional, în baza unui plan de investiții aprobat de ambele părți.

# 

# Capitolul VII– Bunurile utilizate în derularea Contractului

## Articolul 16 – Categoriile de bunuri

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de către Delegat în derularea Contractului sunt următoarele:

a) Bunurile de retur

b) Bunuri de preluare

c) Bunurile proprii ale delegatului

## Articolul 17 – Bunurile de Retur

**(1)** Bunurile de Retur, astfel cum sunt definite la articolul 1 („Definiții și interpretare”) din prezentul contract, includ următoarele categorii:

1. Bunurile concesionate/predate, astfel cum sunt definite la articolul 1 („Definiții și interpretare”) din prezentul contract și
2. Bunurile din Investiții, care în sensul prezentului articol 17 înseamnă toate bunurile rezultate din investițiile prevăzute de prezentul contract în sarcina Delegatului, realizate de Delegat din fonduri proprii, în sistemul de salubrizare, în conformitate cu proiectele de investiții dezvoltate asumate prin prezentul contract;

**(2)** Bunurile de retur, din toate categoriile enumerate la alineatul precedent, sunt identificate mai jos.

1. Terenurile concesionate Delegatului de către Delegatar sau cumpărate de Delegat în baza unei obligații ce-i revine potrivit prezentului contract, compuse din:

i. terenuri aflate în domeniul public al Delegatarului, pe care se află bunuri ce compun Sistemul de salubrizare ;

ii. prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru realizarea serviciului, aflate în proprietatea Delegatarului sau Delegatului.

1. Clădiri concesionate Delegatului de către Delegatar sau realizate și finanțate de Delegat în baza unei obligații ce-i revine potrivit prezentului Contract, care, datorita amplasării sau situației lor, sunt esențiale furnizării serviciilor atât pe durata contractului, cât și la încetarea acestuia (ex: laboratoare, magazii, ateliere, etc.)
2. Bunurile ce compun sistemul de salubrizare, indiferent dacă acestea sunt bunuri existente la data de începere sau realizate ulterior pe durata contractului, indiferent dacă acestea sunt bunuri concesionate sau bunuri din investiții, și indiferent de sursa lor de finanțare, respectiv din fonduri publice sau din fonduri proprii ale Delegatului.
3. Alte bunuri, fie dintre cele concesionate Delegatului prin prezentul Contract, fie Bunuri din Investiții rezultate din investiții obligatorii în sarcina Delegatului prevăzute de prezentul Contract.

**(3)** Inventarul Bunurilor concesionate/predate existente la data semnării contractului este cuprins în Anexa nr. 3 la prezentul contract.

**(4)** Predarea Bunurilor Concesionate/Predate la data de începere se face pe bază de Proces-Verbal încheiat între Delegat și fiecare unitate administrativ-teritorială pentru bunurile respective care îi aparțin, iar acesta constituie Anexa nr. 4 la prezentul contract.

**(5)** Bunurile concesionate/predate care sunt puse la dispoziția Delegatului ulterior, pe durata contractului, se predau tot pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat între Delegat și fiecare unitate administrativ-teritorială pentru bunurile respective care îi aparțin, aceste procese-verbale urmând să fie atașate la momentul respectiv la Anexa nr. 4 la prezentul contract, mai sus menționată.

**(6)** Toate bunurile de retur revin de drept Delegatarului, la încetarea contractului din orice cauză, libere de orice sarcini şi gratuit. Excepţie de la regula transferului cu titlu gratuit fac doar acele bunuri realizate prin investiţii prevăzute în prezentul contract în sarcina Delegatului, bunuri care în situaţia încetării contractului înainte de termen revin Delegatarul cu plata de către acesta a valorii neamortizate a respectivelor bunuri.

**(7)** Delegatul are obligaţia de a efectua lucrări de întreţinere, modernizare, reparare şi/sau înlocuire a Bunurilor de Retur pe durata ontractului, conform Caietului de Sarcini al serviciului (Anexa nr. 2 la prezentul Contract). Delegatul se va asigura că toate Bunurile de Retur sunt exploatate, întreţinute şi asigurate în conformitate cu instrucţiunile de fabricaţie şi că sunt folosite conform normelor de siguranţă.

**(8)** Investiţiile făcute pentru înlocuirea bunurilor de retur deteriorate sau furate si care sunt realizate din fonduri proprii ale Delegatului, rămân în proprietatea sa pe toată Durata contractului şi revin de drept, la data încetării contractului, gratuit şi libere de orice sarcini, Delegatarului, fiind integrate domeniului public.

**(9)** Investiţiile realizate de Delegat din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea şi dezvoltarea bunurilor de retur, se vor amortiza de către acesta pe durata contractului.

**(10)** Părțile convin expres că bunurile de retur vor fi utilizate de către Delegat exclusiv pentru furnizarea serviciului în aria delegării. Delegatul nu va folosi nicio parte a unui bun sau a spațiilor de lucru pentru care a fost acordat dreptul de concesiune, în alt scop decât prestarea serviciului, fără aprobarea scrisă și prealabilă a Delegatarului care este proprietarul respectivului bun/spațiu.

**(11)** Delegatului îi este interzis să constituie garanţii reale asupra oricărui element aferent bunurilor de retur.

**(12)** Delegatul nu poate închiria sau ceda, sub nicio formă juridică, folosinţa bunurilor de retur şi elementelor lor componente.

**(13)** Delegatul este obligat să exploateze şi să întreţină bunurilor Delegatarului, cu diligenţa unui bun proprietar.

**(14)** Bunurile de retur din categoria celor descrise la articolul 17 alin. (1) lit. a), respectiv Bunurile concesionate/predate, proprietate publică a Delegatarului, sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul Delegatului. Pentru casarea Bunurilor de retur din categoria celor descrise la articolul 17 alin. (1) lit. a) – mijloace fixe sau bunuri de inventar, pe care Delegatarul le-a concesionat Delegatului, Părțile au obligația de a aplica la timp procedurile legale pentru casarea bunurilor publice.

**(15)** Delegatul va permite accesul reprezentanţilor Delegatarului şi/sau al Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților în spaţiile/clădirile utilizate în executarea prezentului contract, pentru a-şi putea exercita drepturile de monitorizare în conformitate cu prevederile contractului.

**(16)** Bunurile de retur care compun sistemul de salubrizare, realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii, pe baza următoarelor criterii:

1. bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia;

**(17)** Bunurile din Investiții, realizate de către Delegat prin prezentul contract, devin proprietatea unităților administrativ-teritoriale, pe baza acelorași criterii enumerate la alineatul precedent, cu titlu de bunuri de retur, la data încetării.

## Articolul 18 – Bunurile de Preluare

**(1)** Bunurile de preluare sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din vehicule și mașini specializate, unelte, stocuri, aparatură și programe informatice specializate, fișiere și baze de date, precum și, dacă este cazul, terenuri, clădiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuințe de serviciu ale Delegatului, construite pe terenurile Delegatului și altele decât cele identificate ca fiind bunuri de retur în articolul 17 alin. (1) din prezentul contract. Delegatul va întocmi și actualiza în fiecare an contractual un inventar ce descrie bunurile de preluare existente, evaluate la valoarea lor contabilă netă. Inventarul bunurilor de preluare va fi pus la dispoziția Delegatarului, în format electronic, la solicitarea acestuia.

**(2)** La încetarea prezentului contract din orice cauză, Delegatarul are dreptul de a dobândi bunurile de preluare, cu plata unei sume de bani egală cu (valoarea contabila actualizată a acestora / stabilită de comun acord sau de un evaluator independent, desemnat de Părţi).

**(3)** În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la data încetării, Delegatarul va notifica Delegatului care sunt bunurile de preluare pe care doreşte să le dobândească.

**(4)** Delegatul va transfera proprietatea şi posesia asupra bunurilor de preluare către Delegatar după primirea plăţii valorii acestora stabilită conform alin. (2) de mai sus.

## Articolul 19 – Bunurile Proprii ale Delegatului

**(1)** Bunuri proprii aparţin Delegatului şi nu vor fi transferate Delegatarului la încetarea contractului. delegatul are drepturi depline de a dobândi, înstrăina, greva cu sarcini sau de a dispune în orice alt mod de Bunurile Proprii.

**(2)** Bunurile proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din terenuri, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe de serviciu, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie să rămână ca o parte integrantă a prestării/furnizării Serviciului la încetarea Contractului și, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament și mobilă de birou și programe informatice ne-specializate.

# 

# Capitolul VIII – Modul de executare a Contractului

## Articolul 20 – Indicatorii de Performanță

**(1)** Delegatul va presta serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea indicatorilor de performanţă, stabiliţi în regulamentul serviciului (Anexa nr. 1 la prezentul Contract), inclusiv a indicatorilor tehnici privind țintele prevăzuţi în Anexa nr. 6 la Contract.

**(2)** Indicatorii de performanţă stabilesc, printre altele, condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul, având printre obiective:

1. continuitatea serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;
2. adaptarea permanentă la cerințele rezonabile ale Utilizatorilor;
3. excluderea oricărei discriminări privind accesul la Serviciu;
4. respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

**(4)** Neîndeplinirea indicatorilor de performanță va atrage după sine aplicarea penalităților conform articolului 28 („Răspunderea, penalitățile și despăgubirile în sarcina Delegatului”) din prezentul contract. Termenul de plată este de 30 (treizeci) de zile de la primirea notificării de neîndeplinire a indicatorilor de performanță transmisă de Delegatar. După expirarea acestei perioade, Delegatarul este îndreptățit să își recupereze penalitățile din garanția de bună execuție.

## Articolul 21 – Monitorizarea Contractului

**(1)** Respectarea şi îndeplinirea de către Delegat a indicatorilor de performanţă şi în general a tuturor obligaţiilor stabilite prin prezentul contract vor fi monitorizate de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI în baza mandatului acordat acesteia prin statutul său şi conform termenilor şi condiţiilor stipulate de prezentul articol. Monitorizarea se realizează pe bază documentară și prin verificări la fața locului.

**(2)** Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI va informa în prealabil Delegatul asupra intenției de a efectua o verificare la fața locului pentru analizarea îndeplinirii obligațiilor contractuale și va informa asupra datei pentru efectuarea verificărilor. Aceasta nu va fi totuși înțeleasă însă ca o limitare a drepturilor și capacității Delegatarului și/sau Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI de a-și aduce la îndeplinire îndatoririle și în particular dreptul său de a efectua, din când în când, inspecții inopinate privind orice aspecte legate de serviciu.

**(3**) Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI va întocmi un “Raport de monitorizare” pe care îl va transmite Delegatului în termen de 5 zile:

1. de la încheierea verificării la fața locului sau
2. după primirea rapoartelor lunare/trimestriale/anuale ale Delegatului, în cazul constatării neîndeplinirii unor obligații contractuale, inclusiv a Indicatorilor de Performanță

Acest raport va stabili măsurile de conformare pe care Delegatul trebuie să le adopte, într-un termen care nu poate fi mai mare de 60 de zile, de la data trimiterii.

**(4)** După primirea Raportului de monitorizare, Delegatul poate prezenta Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI propunerile sale de îmbunătăţire a activității pentru a se conforma contractului, inclusiv Indicatorilor de performanță. propunerile de îmbunătățire a activității vor:

1. explica măsurile pe care Delegatul intenţionează să le ia pentru a-şi îmbunătăţi activitatea in scopul conformării cu contractul, inclusiv cu nivelul Indicatorilor de performanţă;
2. prevedea o dată până la care nivelul Indicatorului de performanţă va fi atins, atunci când obiectul măsurilor este un anumit Indicator de performanţă.

**(5)** Delegatul va ţine şi va păstra în bună stare toate înregistrările rezultatelor, evenimentelor şi incidentelor, în detaliu, care au legătură sau sunt necesare a fi colectate pentru Indicatorii de performanţă.

**(6)** Toate bazele de date şi tabelele centralizatoare trebuie păstrate în format electronic şi actualizate periodic. Copii în format electronic trebuie furnizate către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI la cerere.

**(7)** Delegatul va raporta lunar Delegatarului/Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI următoarele:

* situația tuturor care au un contract de prestări de servicii încheiat cu Delegatul;
* înregistrări ale activității zilnice de prestare a Serviciului pentru fiecare activitate în parte

**(8)** Delegatul va raporta trimestrial Delegatarului/Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI performanţa realizată în ceea ce priveşte respectarea Indicatorilor de performanţă stabiliţi pe o bază trimestrială, după caz. In sensul prezentului alineat “trimestrial” va fi interpretat prin aceea că Delegatul trebuie să furnizeze înainte de sfârşitul primei luni din trimestru (perioada de trei luni) informaţiile referitoare la trimestrul precedent.

**(9)** Delegatul va raporta anual Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI următoarele:

1. situația tuturor beneficiarilor care au un contract de prestări de servicii încheiat cu Delegatul pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
2. înregistrări ale activității zilnice de prestare a serviciului pentru prestarea fiecărei activitate în parte

**(10)** De asemenea, Delegatul va prezenta, la începutul fiecărui an contractual, Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI dovezi:

1. de plata a impozitelor, taxelor şi contribuțiilor, precum şi a primelor de asigurări;
2. de înmatriculare a vehiculelor, precum şi de control tehnic şi de încadrare în normele de control al emisiilor pentru vehiculele folosite pentru transportul Deșeurilor;
3. de control tehnic al vehiculelor şi de încadrare în normele de control al emisiilor,
4. suma cheltuită în fiecare an cu lucrărilor (inclusiv investiţiile) în sarcina Delegatului în baza prezentului Contract, ca procent din cifra de afaceri anuală a Delegatului obţinută din furnizarea/prestarea Serviciului, şi detaliat pe fiecare tip de lucrare;
5. de deţinere a tuturor Autorizaţiilor valabile.

## Articolul 22 – Măsurile de sănătate și securitate în muncă

**(1)** Delegatul va revizui planul său intern de sănătate şi securitate în muncă, ori de câte ori va fi necesar şi ori de câte ori se vor face schimbări ale practicilor de exploatare, se vor introduce utilaje şi echipamente noi, etc. şi va prezenta Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI documentul revizuit.

**(2)** Delegatul va avea în vedere sănătatea şi securitatea în muncă pentru toate persoanele implicate în prestarea Serviciului şi va menţine toate amplasamentele, clădirile, instalaţiile, vehiculele şi utilajele (în măsura în care acestea se află sub controlul său) într-o stare de funcţionare corespunzătoare pentru evitarea pericolului, va întreţine, pe cheltuială proprie, instalaţia de iluminare, elementele de protecţie, semnele de avertizare şi va urmări amplasarea şi instalarea acestora ori de câte ori va fi necesar, sau la solicitarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI sau la solicitarea oricărei Autorităţi Competente, în domeniul protecţiei, securităţii şi sănătăţii populaţiei.

## Articolul 23 – Aspecte de protecția mediului, împărțirea responsabilităților de mediu între Părți

**(1)** De la data de începere a contractului, delegatul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată.

**(2)** Delegatul nu va putea fi ţinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Delegatarului, ale căror cauze sunt anterioare datei de începere a contractului şi au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei Legi privind mediul înconjurător. Delegatarul se obligă să-l despăgubească pe Delegat pentru orice astfel de răspundere legată de mediul înconjurător.

## Articolul 24 – Asigurări

**(1)** Fără a aduce atingere altor sarcini, obligaţii şi/sau răspunderi ale Delegatului asumate în baza acestui Contract, în Perioada de Mobilizare, Delegatul, pe proprie răspundere şi cheltuială, va obţine şi va menţine pe întreaga durata a Contractului poliţele de asigurare cu acoperirea prevăzută de Lege şi Bunele Practici Comerciale şi în special următoarele asigurări, după cum sunt detaliate în Anexa nr. 8 la prezentul Contract:

1. Asigurarea de bunuri, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse Bunurilor de Retur;
2. Asigurări auto obligatorii (RCA) acoperind parcul de mijloace de transport şi utilaje folosite de Delegat în gestiunea Serviciului;
3. Asigurarea de răspundere civilă generală în calitate de prestator de servicii.

**(2)** Delegatul va fi obligat să încheie orice alte asigurări obligatorii prevăzute de Legea în vigoare la un moment dat pe durata prezentului vontract, după caz.

**(3)** Delegatul, la cererea Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, va furniza copii ale poliţelor de asigurări prevăzute la alin. (1) de mai sus.

**(4)** Delegatul se va asigura că fiecare poliţă de asigurare cerută prin prezentul articol care are drept obiect bunuri ce aparţin Delegatarului ( bunurile concesionate/predate):

1. prevede că orice acţiune de revendicare a Delegatarului împotriva asigurătorului va fi acceptată de asigurător ca îndeplinind criteriile de revendicare, şi
2. conţine prevederile prin care se solicită asigurătorului ca în termen de 30 (treizeci) de Zile să adreseze o notificare Delegatarului înainte de orice anulare sau modificare semnificativă a poliţei în cauză. Primirea de către Delegatar a acestor notificări nu va exonera Delegatul de nicio obligaţie, responsabilitate sau răspundere contractuală sau legală.

**(5)** Asigurarea de răspundere civilă va include o clauză prin care asiguratorul acceptă că termenii asigurării se aplică Delegatului, angajaţilor, agenţilor, funcţionarilor acestora ca în cazul în care o asigurare separată ar fi fost încheiată pentru fiecare dintre ei.

**(6)** În cazul în care Delegatul nu încheie vreuna dintre asigurările prevăzute de prezentul articol şi detaliate în anexa nr. 7 la contract sau încheie o asigurare cu acoperire sub pragurile impuse de Lege sau de prezentul contract, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI are dreptul să dea un preaviz de maximum 15 (cincisprezece) zile Delegatului, pentru a-şi îndeplini această obligaţie, înainte de a rezilia contractul conform articolului 38 („Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul contract.

(**7**) Delegatul va informa Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI în legătură cu orice situaţie ce ar putea avea ca efect formularea unei solicitări de plata sau a unei cereri de despăgubiri oricărei poliţe de asigurare de îndată ce este posibil şi în termen de cel mult 10 (zece) zile de la producerea evenimentului asigurat. În continuare, Delegatul va soluţiona cererea direct cu asiguratorii respectivi, va acţiona în interesul ambelor părţi şi va informa Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI despre toate etapele privind soluţionarea unor astfel de cereri.

(**8**) Delegatarul va utiliza toate sumele primite din asigurări pentru daunele sau pagubele bunurilor de retur pentru a repara, reconstrui sau înlocui bunurile respective în scopul prestării fără întrerupere a serviciului conform prevederilor prezentului contract.

**(9)** Delegatul va furniza dovezi ale plăţilor periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, la cererea Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI.

## Articolul 25 – Registre, evidențe contabile și audit

**(1)** Delegatul va respecta standardele şi principiile contabile şi va menţine registrele şi înregistrările contabile necesare conform Legii aplicabile.

**(2)** Delegatul va evidenţia în contabilitate în mod separat, clar şi distinct toate intrările şi ieşirile contabile în legătură cu prezentul Contract, în conformitate cu dispoziţiile legale. În măsura în care Delegatul nu va evidenţia aceste intrări şi ieşiri contabile în mod separat, atunci Delegatarul va putea rezilia Contractul în condiţiile Articolului 38(„Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul Contract.

**(3)** Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI poate, suportând costurile şi cheltuielile, să solicite un audit al evidenţelor şi registrelor contabile şi al altor documente relevante pentru Contract ţinute în condiţiile prezentului Articol, inclusiv asupra evidenţelor şi registrelor lucrărilor şi echipamentelor şi a oricăror informaţii, înregistrări şi documente contabile care pot fi solicitate de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localitățilorECO SEPSI. Delegatul are obligaţia de a permite Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI şi altor persoane autorizate să verifice şi să auditeze aceste documente, inclusiv să obţină copii de pe acestea, în orice moment pe durata contractului.

**(4)** Toate registrele, evidenţele, înregistrările şi documente contabile la care se face referire în prezentul articol vor fi păstrate de Delegat pe o perioadă de timp cerută de Lege.

## Articolul 26 – Clauza de prevenire a corupției

**(1)** Delegatul nu va acorda şi nu va solicita nici unei persoane angajate de Delegatar sau de sub-contractanţii sau mandatarii acestuia (inclusiv Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI) nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acţiona, pentru că a acţionat sau că s-a abţinut să acţioneze într-un anume fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abţinut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract. Orice nerespectare a prezentului articol va fi considerată o încălcare gravă a Contractului ce poate duce la rezilierea acestuia conform Articolului 38 („Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul Contract.

**(2)** Delegatarul poate rezilia prezentul Contract, conform Articolului 38 („Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul Contract, în cazul în care Delegatul sau orice persoană angajată de acesta sau acţionând în numele său:

1. a oferit, a dat sau a fost de acord să ofere oricărei persoane orice cadou sau comision de orice natură drept stimulent sau recompensă pentru ca a realizat sau realizează ori s-a abţinut sau se abţine de la vreo faptă legată de prezentul Contract ori de orice altă relaţie contractuală cu Delegatarul sau cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI;
2. a realizat sau s-a abţinut de la o acţiune pentru favorizarea sau defavorizarea oricărei persoane în relaţie cu prezentul Contract sau cu orice alt contract cu Delegatarul sau cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI;
3. a comis orice infracţiune de dare şi/sau luare de mită ori corupţie, potrivit Legii, privitor la prezentul Contract sau orice alt contract cu Delegatarul sau cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților;
4. a oferit orice onorariu sau recompensă, alta decât salariul, unui salariat al Delegatarului sau al Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, la care acesta, în virtutea funcţiei sau poziţiei ocupate, nu avea dreptul.

# Capitolul IX – Răspunderea contractuală

## Articolul 27 – Răspunderea contractuală

**(1)** Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părţile contractante a obligaţiilor contractuale ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă.

**(2)** În situaţia rezilierii Contractului din vina unei Părţi, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părţi, în cuantumul stabilit de Părţi, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanţa judecătorească competentă.

(**3**) Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligaţii a Părţilor în cazul în care, prin natura lor, obligaţiile respective rămân în vigoare şi după Data Încetării Contractului. De asemenea, Părţile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfăşurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului şi care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.

## Articolul 28 – Răspunderea, penalitățile și despăgubirile în sarcina Delegatului

**(1)** Delegatul declară şi garantează ca acceptă şi încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic şi financiar şi că este răspunzător atât în fata Delegatarului cât şi, în unele situaţii, faţă de Autorităţile Competente pentru obligaţiile asumate, prestarea Serviciului şi exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici Delegatarul, nici Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, nici Autorităţile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel faţă de terți pentru îndeplinirea de către Delegat a obligaţiilor asumate în baza prezentului Contract şi pentru prestarea de către acesta a Serviciului. Delegatul confirmă în special că a luat în considerație, în conformitate cu şi bazându-se pe termenii şi condiţiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligaţiile, riscurile şi/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu prestarea Serviciului, operarea Bunurilor de Retur, şi, în general, în legătură cu obligaţiile asumate prin prezentul Contract.

**(2)** Nerespectarea gravă şi repetată a Indicatorilor de Performanţă poate determina rezilierea Contractului de către Delegatar, conform Articolului 38(„Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul Contract.

**(3)** Nerespectarea de către Delegat a obligaţiilor sale de realizare a Investiţiilor la care s-a angajat prin prezentul Contract, astfel cum sunt detaliate în Anexa nr. 5 la prezentul Contract („Programul de Investiţii”), inclusiv întârzierile înregistrate faţă de termenele de realizare a investiţiilor, prevăzute în Programul de Investiţii, va atrage, pe lângă dreptul Delegatarului de a rezilia prezentul Contract conform Articolului 38 („Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) din prezentul Contract, şi obligaţia Delegatului de a plăti Delegatarului penalităţi după cum urmează:

1. penalităţi de 10% din valoarea investiţiei nerealizate pentru întârzieri la finalizarea acesteia mai mici de 1 an / 6 luni (*de ales în funcție de durata termenul inițial de finalizare a lucrării*) faţă de termenul prevăzut în Programul de Investiţii;
2. penalităţi de 25 % din valoarea investiţiei nerealizate pentru fiecare an calendaristic de întârziere, calculaţi de la data la care investiţia era prevăzută a fi finalizată în Programul de Investiţii.

**(4)** În plus fata de orice alte despăgubiri, penalităţi sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Delegatul va despăgubi Delegatarul şi pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătura cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Delegat a oricăror obligații în baza prezentului Contract.

**(5)** Sumele încasate de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI cu titlu de penalităţi se vor repartiza către unitățile administrativ-teritoriale care au calitate de Delegatar, în baza unei metodologii aprobate la nivelul Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI**.**

## Articolul 29 – Răspunderea Delegatarului

(**1**) Delegatarul declară că înainte de atribuirea prezentului Contract a depus toate eforturile pentru a se asigura că informaţiile furnizate conţin toate datele cunoscute lui şi pe care le consideră relevante sau importante în prestarea Serviciului, iar Delegatul declară că a luat act şi a confirmat că a analizat şi verificat toate informaţiile furnizate şi condiţiile privind prestarea adecvată a Serviciului.

(**2)** Delegatarul nu poate exercita vreun drept de dispoziție asupra Bunurilor de Retur concesionate pe parcursul Duratei Contractului, fără ca acordul scris al Delegatului sa fie obținut anterior, acord care nu va fi întârziat în mod nejustificat.

(**3**) Delegatarul nu îl va tulbura pe Delegat în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul Contract.

**(4**) În niciun caz Delegatarul nu va fi răspunzător față de Delegat de vreo Daună ori Daună indirectă sau cheltuială de orice natură pe care Delegatul le-ar putea suporta sau înregistra din cauza:

* 1. producerii unui eveniment de Forţă Majoră;
  2. stării Bunurilor Concesionate sau a amplasamentelor aferente acestora, cu excepția cazului în care Delegatarul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Planul de acțiuni prioritare, sau
  3. oricărei nereuşite a Delegatului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.

## Articolul 30 – Exonerarea de răspundere a Delegatului

**(1)** Fără a aduce atingere prevederilor Articolului 28 („Răspunderea, penalitățile și despăgubirile în sarcina Delegatului”) de mai sus privind răspunderea Delegatului, acesta nu va putea fi ţinut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligaţii ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligaţii este o consecinţă directă a situaţiilor prevăzute la alineatele de mai jos din prezentul Articol.

**(2)** Delegatul nu va fi obligat să îndeplinească obligaţiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanţă, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligaţiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligaţiile contractuale, ca o consecinţă directă a:

apariţiei unui Eveniment de Forţă Majoră;

**(3)** În cazul în care Delegatul se află în imposibilitatea de a presta Serviciul, total sau parţial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanţe ar putea împiedica în mod substanțial prestarea Serviciului, atunci Delegatul va notifica imediat Delegatarul, în condițiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanţelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii şi acţiunile avute în vedere pentru remedierea situaţiei, precum şi orice alte detalii pe care Delegatarul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanţial prestarea Serviciului nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract şi nu va elibera sau exonera în niciun fel Delegatul de obligaţia de a presta Serviciul conform Contractului şi a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării serviciilor în domeniul salubrizării localităţilor.

## Articolul 31 – Întinderea despăgubirilor

Despăgubirile datorate de oricare dintre Părţi conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a Daunelor suferite de Partea sau terţul prejudiciat. În înţelesul prezentului Contract şi articol în despăgubiri nu sunt incluse penalităţile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

## Articolul 32– Alte dispoziții referitoare la răspunderea contractuală

**(1)** Delegatarul este îndreptăţit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după Data Încetării Contractului, în conformitate cu Legea aplicabilă.

**(2)** Comisioanele bancare şi alte sume similare rezultate din operaţiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.

# 

# Capitolul VIII – Evenimente neprevăzute

## Articolul 33 – Forța Majoră

**(1)** „Forţa Majoră” înseamnă un eveniment mai presus de voinţa Părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, imprevizibil şi care face imposibilă executarea şi respectiv îndeplinirea Contractului. Evenimentele de forţă majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea:

Evenimente naturale de forţă majoră cum ar fi:

1. trăsnete, cutremure, uragane şi alte condiţii climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute;
2. explozii, foc sau inundaţii (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
3. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
4. bombe sau alte muniţii neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice.

Evenimente politice de forţă majoră cum ar fi:

1. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi, blocade şi embargouri;
2. acţiuni violente de stradă sau rebeliuni civile;
3. orice act sau ameninţare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părţii respective sau privind bunurile de infrastructură aferente Serviciului;
4. greve sau alte mişcări revendicative la scara naţională şi motivate predominant politic.

Evenimente nefavorabile de forţă majoră cum ar fi:

1. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorităţi Competente de a elibera orice aviz, permis, licenţă sau a oricăror autorizaţii necesare executării obligaţiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste avize, permise, licenţe sau autorizaţii sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorităţi Competente având efecte similare;
2. orice acţiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Delegatului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror permise, licenţe sau autorizaţii existente, fără un motiv întemeiat);
3. orice rechiziţionare, expropriere, naţionalizare sau confiscare *de facto* a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a permiselor, licenţelor, autorizaţiilor sau a Legii);
4. orice acte ilegale din partea unor terţi inclusiv poluarea ilegală, în mod intenţionat sau accidental.

Forţa Majoră nu va include: probleme financiare ale Părţilor, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanţii acestora a obligaţiilor lor contractuale, condiţii meteorologice posibile în condiţiile climatice din Aria Delegării, insuficienţa forţei de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează Forţei Majore).

**(2)** În situaţia în care un eveniment de Forţă Majoră (condiţie care va include consecinţele acestuia) împiedică una dintre Părţi să îşi respecte sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui eveniment de Forţă Majoră, fără a aduce prejudicii obligaţiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract.

Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Forţa Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de Forţă Majoră; cu condiţia, totuşi, ca Partea afectată să-şi fi respectat obligaţiile ce-i revin în baza alin. (4) şi (5) ale prezentului articol.

**(3)** O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va informa cealaltă Parte şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoştinţă de apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forţă Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

**(4)** O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar intre timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Forţa Majoră şi va informa complet cealaltă Parte şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI I în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiţia ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forţă Majoră.

**(5)** Dacă la expirarea unei perioade de cel puţin 30 (treizeci) de Zile de la apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, acest eveniment de Forţă Majoră (sau consecinţele acestuia) continuă şi afectează în mod semnificativ furnizarea Serviciului sau executarea obligaţiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanţă încă de atins nu poate fi îndeplinită şi/sau majoritatea acelor Indicatori de Performanţă atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menţinută ca urmare a acelui eveniment de Forţă Majoră, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiţia ca evenimentul de Forţă Majoră să continue încă în momentul acestei notificări şi cu un preaviz de 10 (zece) Zile.

## Articolul 34 – Menținerea echilibrului contractual

**(1)** Părţile vor urmări în permanenţă menţinerea echilibrului contractual/financiar al Contractului.

**(2)** Delegatul nu va fi obligat să suporte creşterea sarcinilor legate de execuţia obligaţiilor sale, dacă această creştere rezultă în urma unui eveniment de Forţă Majoră, astfel cum este descris la Articolul 33 (“Forţa Majoră”).

**(2)** În situaţia în care, independent de Delegat şi de voinţa sa, Modificări Legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie evenimente de Forţă Majoră astfel cum sunt acestea definite de prezentul Contract, datorate sau nu Delegatarului, alterează echilibrul economico-financiar al prezentului Contract, şi dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de Tarife, Părţile se obligă să renegocieze termenii şi condiţiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrul economico-financiar al Contractului.

**(3)** Dacă, la expirarea unei perioade de cel puţin 60 (şaizeci) de Zile sau alt termen stabilit de Părţi, de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, acestea eşuează, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese. Delegatul va avea obligaţia de a presta Serviciului în continuare pe o durată de cel mult 90 (nouăzeci) de Zile, în vederea asigurării continuităţii Serviciului.

# 

# Capitolul IX – Modificarea Contractului

## Articolul 35 – Modificarea Contractului prin acordul Părților

**(1)** Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adiţional încheiat în scris între Părţile contractante.

**(2)** Contractul nu poate fi modificat în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activităţi care nu a făcut obiectul delegării gestiunii, conform Legii.

**(3)** Orice modificare constituie revizuire a prezentului Contract, conform Legii, și nu poate fi operată de Părți decât în situațiile expres prevăzute de prezentul Contract, respectiv:

1. prelungirea Perioadei de Mobilizare, din prezentul Contract;
2. ajustarea sau modificarea Tarifelor, în condițiile prevăzute la Articolul 14 („Ajustarea și modificarea Tarifelor și alte dispoziții”) din prezentul Contract, inclusiv ajustarea sau modificarea la Data Începerii a Tarifelor de la Data semnării contractului, cu respectarea Normelor metodologice elaborate și aprobate de Autoritatea de Reglementare.
3. modificarea și/sau completarea Indicatorilor de Performanță ca urmare a oricăror Modificări Legislative sau hotărâri ale ADI SIMD intervenite după semnarea
4. modificarea Programului de Investiții ca urmare a oricăror Modificări Legislative intervenite după semnarea prezentului Contract;
5. în vederea restabilirii echilibrului contractual conform prevederilor Articolului 34 (“Menținerea echilibrului contractual”) din prezentul Contract;
6. în situația novației/ cesionării prezentului Contract, dacă Legea de la data respectivă permite o astfel de operațiune, cu respectarea prevederilor Legii.

## Articolul 36 – Modificarea unilaterală a părții reglementare a Contractului de către Delegatar

Delegatarul poate modifica unilateral cerinţele legate de modul de gestiune şi de prestare a Serviciului care sunt prevăzute în Regulamentul Serviciului sau Caietul de Sarcini al Serviciului, ataşate ca Anexele nr. 1 şi nr. 2 la prezentul Contract, prin modificarea acestor documente şi înlocuirea respectivelor anexe, prin act adiţional la Contract, cu noul Regulament al Serviciului şi/sau noul Caiet de Sarcini al Serviciului după caz. In cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica prevederile Articolului 34 (“Menţinerea echilibrului contractual”).

# 

# Capitolul X – Încetarea Contractului

## Articolul 37 – Cauzele de încetare a Contractului și efectele acestei încetări

**(1)** Prezentul Contract încetează în următoarele situaţii:

1. la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, daca Părţile nu convin, în scris, prelungirea acestuia conform prevederilor Articolului 4 (“Durata Contractului”), şi conform Legii în vigoare la data prelungirii;
2. în cazul în care interesul naţional sau local o impune, prin denunţarea unilaterală de către Delegatar, cu plata unei despăgubiri juste şi prealabile în sarcina Delegatarului;
3. în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către Parţi, prin reziliere, conform Articolului 38 (“Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) sau Articolului 39 (“Rezilierea Contractului din culpa Delegatarului”), prin reziliere cu plata unei despăgubiri în sarcina Părţii în culpă;
4. în cazul imposibilităţii obiective a Delegatului de a presta Serviciul, ca urmare a intervenţiei unui eveniment de Forţă Majoră, în condiţiile prevăzute la Articolul 33 (“Forţa Majoră”), fără plata unei despăgubiri;
5. în situaţia în care, în urma parcurgerii procedurilor speciale prevăzute la Articolul 34 (“Menţinerea echilibrului contractual”), este permisă încetarea Contractului;
6. în cazul falimentului Delegatului, situație în care Delegatarul poate denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Delegatului, fără nici o compensaţie, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru Delegatar; în acest caz, Delegatul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale;
7. în cazul neacordării, retragerii sau încetării valabilității licenței de operare a Delegatului;
8. dacă Părţile convin încetarea Contractului, prin act adiţional la acesta, respectând Legea aplicabilă, în vigoare la acea dată;
9. în cazul prevăzut la alin. (7) al Articolului 5 („Perioada de Mobilizare și Data de Începere”) din prezentul Contract (dacă la expirarea Perioadei de Mobilizare nu sunt îndeplinite condițiile suspensive);
10. în alte situații prevăzute expres de prezentul Contract.

**(2)** În cazul încetării Contractului înainte de termen, se va acorda un preaviz de 30 (treizeci) de Zile, cu excepţia cazurilor în care sunt prevăzute în mod expres în cuprinsul Contractului, alte termene pentru preaviz.

**(3)** Delegatul va coopera deplin pentru preluarea gestiunii Serviciului cu noul operator căruia i se va delega gestiunea Serviciului sau cu Delegatarul, după caz, în sensul următoarelor:

1. să menţină legătura cu Delegatarul/ Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI /sau noul operator, să furnizeze asistenţă şi sprijin privind Serviciul şi transferul lor către Delegatar sau noul operator;
2. să furnizeze Delegatarului, Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI şi noului operator toate informaţiile privind Bunurile de Retur, inclusiv amplasamentele aferente, precum şi serviciile necesare funcţionării şi prestării acestora;
3. în timpul Contractului sau după încetarea acestuia, să nu acţioneze în niciun fel, direct sau indirect, care să prejudicieze, să împiedice sau să facă dificil transferul Serviciului;
4. se obligă să transfere autorizația (integrată) de mediu către noul operator sau, după caz, către proprietarul instalației, conform dispoziției Delegatarului/ Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI.

(4) La încetarea contractului, din orice cauză, bunurile care au fost utilizate de Delegat în derularea Contractului vor fi repartizate după cum urmează:

1. Bunurile de Retur vor reveni Delegatarului de plin drept, gratuit (cu excepţia situaţiei în care contractul încetează înainte de termen, când Delegatul are dreptul la o indemnizaţie egală cu suma neamortizată din investiţiile realizate de el în Bunurile de retur din categoria celor prevăzute la articolul 17 („Bunurile de Retur”) alin. (1) lit. b) din prezentul Contract) şi libere de orice sarcini.
2. Bunurile de Preluare vor putea să revină Delegatarului, în măsura în care acesta îşi va exprima intenţia de a prelua aceste bunuri, în schimbul plăţii, către Delegat, a contravalorii acestora, stabilită conform articolului 18 („Bunurile de Preluare”) din prezentul contract.

Bunurile Proprii, cu excepţia Bunurilor de preluare, vor rămâne proprietatea Delegatului.

**(5)** La data încetării contractului sau la data convenită pentru predare („Data de Predare”), Delegatul va transfera, fără niciun drept de retenţie, fără costuri şi cheltuieli pentru Delegatar, toate drepturile, titlurile de proprietate şi garanţiile legate de Bunurile de Retur, incluzând, cu condiţia să facă parte sau să fie utilizate în prestarea Serviciului, toate drepturile, titlurile şi garanţiile Delegatului privind Bunurile de Preluare pentru care Delegatarul şi-a exprimat intenţia de preluare şi a plătit contravaloarea lor până la acea dată.

**(6)** La Data de predare, Delegatul va informa Delegatarul despre starea activelor, inclusiv o listă completă a tuturor defecţiunilor ce afectează sau ar putea afecta funcţionarea în condiţii de siguranţă a acestora. Părţile vor încheia un proces-verbal de predare-primire a tuturor Bunurilor de retur şi a acelor Bunuri de preluare pe care Delegatarul le preia.

**(7)** În situaţia în care o singură unitate administrativ-teritorială se retrage din prezentul Contract, din orice motive (inclusiv prin reziliere din culpa Delegatului), orice sumă datorată ca urmare a încetării se calculează pro-rata corespunzător acelei unităţi administrativ-teritoriale faţa de care încetează Contractul, iar soarta bunurilor care o deserveau doar pe aceasta (Bunuri de retur şi/sau Bunuri de preluare) va fi decisă în mod corespunzător. Daca există Bunuri de retur sau Bunuri de preluare ce deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, aceste bunuri nu pot fi retrase din contract şi preluate de unitatea administrativ-teritorială care se retrage, ci aceasta poate fi eventual despăgubită în măsura în care dovedeşte un prejudiciu din lipsa folosinţei acestora.

**(8)** De asemenea o unitate administrativ-teritorială care se retrage unilateral din Contract va fi obligată să plătească, după caz, Delegatului sau Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI:

* 1. despăgubiri care să acopere prejudiciile create prin retragere (daunele efective suferite şi valoarea beneficiului nerealizat de către Delegatar în timpul rămas până la expirarea Contractului);
  2. valoarea integrală a investiţiilor realizate pentru respectiva unitate administrativ-teritorială prin intermediul proiectelor derulate prin Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, iar dacă aceste investiţii au fost realizate în bunuri ce deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale ele se vor calcula pro-rata, precum şi
  3. valoarea investiţiilor neamortizate realizate de Delegatar pentru respectiva unitate-administrativ teritorială, iar dacă aceste investiţii au fost realizate în bunuri ce deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale ele se vor calcula pro-rata.

(**9**) Prevederile alin. (8) nu se aplică în cazul încetării Contractului prin ajungere la termen (în cazul refuzului prelungirii sale de către o unitate administrativ-teritorială), prin reziliere din culpa Delegatului sau din cauze de forţă majoră.

**(10)** Delegatul, în situațiile prevăzute expres în acest sens de Lege, are obligația, la solicitarea autorităților administrației publice locale, de a asigura continuitatea furnizării/prestării Serviciului până la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.

## Articolul 38 – Rezilierea Contractului din culpa Delegatului

**(1)** Delegatarul va avea dreptul (dar nu şi obligaţia) să rezilieze prezentul contract, în momentul survenirii oricăruia dintre următoarele evenimente („*Obligaţii Încălcate*”):

1. încălcare semnificativă, de către Delegat, a oricăreia dintre obligaţiile sale, asumate în baza prezentului contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Delegatarului sau asupra capacităţii Delegatarului de a respecta orice prevedere legală în vigoare şi a cărei încălcare nu a fost remediată de către Delegat, în conformitate cu alin. (2) de mai jos;
2. nerespectarea nejustificată a Indicatorilor de Performanţă în mod repetat, respectiv în cazul penalizării Delegatului în 3 (trei) ani consecutivi pentru nerespectarea/ neîndeplinirea Indicatorilor de Performanță;
3. nerealizarea corespunzătoare sau la termenul prevăzut a Investiţiilor;
4. renunţarea la sau abandonarea culpabilă a Serviciului, de către Delegat;
5. nefurnizarea sau ascunderea de informaţii semnificative, ce trebuie furnizate Delegatarului sau Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI sau împiedicarea Delegatarului sau Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI de a-şi exercita drepturile de monitorizare în legătură cu executarea prezentului Contract, astfel cum sunt acestea stabilite de clauzele contractuale;
6. în cazul întârzierii Delegatului cu privire la plata redevenţei care se prelungeşte pe o durată mai mare de 6 luni ;
7. orice gajare sau grevare cu sarcini a unuia sau mai multor Bunuri de retur;
8. Delegatul nu a încheiat sau nu a menţinut în vigoare asigurările prevăzute de prezentul contract şi anexa nr. 8 (“Asigurări”) la contract;
9. practici corupte ale Delegatului în conformitate cu articolul 31 (“Clauza de prevenire a corupţiei”);
10. nerespectarea declarațiilor și garanțiilor Delegatului conform articolului 59 ("Declarații și garanții”) de mai jos;
11. alte încălcări semnificative ale obligaţiilor contractuale care sunt prevăzute expres de prezentul Contract ca reprezentând cauze de reziliere a contractului.

**(2)** In cazul în care Delegatarul devine îndreptăţit să rezilieze prezentul Contract în baza alin. (1) de mai sus:

1. Delegatarul poate trimite Delegatului, în scris, o notificare, menţionând felul şi întinderea respectivei neîndepliniri a obligaţiilor ("Notificare de Încălcare"). Dacă o astfel de notificare este transmisă, Delegatul va fi îndreptăţit să remedieze această încălcare în termen de 90 (nouăzeci) de zile de la data primirii de către Delegat a acestei notificări ("Perioada de Remediere").
2. În cazul în care Delegatarul a transmis notificarea de încălcare şi dacă încălcarea nu este remediată în perioada de remediere, Delegatarul poate rezilia de plin drept prezentul contract, în conformitate cu prevederile literei (d) a prezentului alineat (2).
3. Atunci când o Obligaţie Încălcată nu poate fi remediată în mod rezonabil în Perioada de Remediere menţionată, Delegatul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea încălcării respective în cea mai mare măsură posibilă în timpul Perioadei de Remediere şi va face propuneri Delegatarului, anterior expirării respectivei perioade, privind finalizarea remedierii respectivei Obligaţii Încălcate.
4. În cazul în care Delegatarul nu acceptă propunerile rezonabile de remediere ale Delegatului sau dacă, după acceptarea propunerilor respective, Delegatul nu remediază Obligația Încălcată, în conformitate cu aceste propuneri, Delegatarul poate, printr-o notificare scrisă, adresată Delegatului, să rezilieze Contractul, iar Contractul va înceta de plin drept începând cu data prevăzută în această notificare.
5. Notificările prevăzute de prezentul articol vor fi comunicate de către şi către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI

## Articolul 39 – Rezilierea Contractului din culpa Delegatarului

**(1)** Delegatul va avea dreptul (dar nu şi obligaţia) să rezilieze prezentul contract în caz de încălcare importantă, de către Delegatar a oricăreia din obligaţiile asumate în baza prezentului contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Delegatului, în baza prezentului contract.

**(2)** În cazul în care Delegatul are dreptul să rezilieze prezentul Contract în baza alin. (1) de mai sus, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevăzută la articolul 38 („Rezilierea contractului din culpa Delegatului”) de mai sus.

# 

# Capitolul XI – Alte clauze

## Articolul 40 – Politica privind forța de muncă

**(1)** Delegatul va asigura forţa de muncă necesară pentru furnizarea Serviciului, precum şi formarea profesională a salariaţilor. Delegatul este răspunzător de angajarea în prestarea Serviciului a unui număr suficient de persoane cu abilităţile, îndemânările, cunoştinţele, instruirea, calificările şi experienţa necesare şi adecvate unei bune desfăşurări a serviciului şi se va asigura că are suficient personal de rezervă pentru prestarea în bune condiţii a Serviciului, pe toată durata contractului.

**(2)** Delegatul se va asigura că toţi angajaţii săi implicaţi în prestarea Serviciului vor fi instruiţi corespunzător cu:

1. sarcina sau sarcinile pe care angajatul le va executa;
2. toate prevederile importante ale contractului, inclusiv Regulamentul serviciului şi Caietul de sarcini al serviciului, anexe la prezentul contract;
3. toate procedurile şi standardele convenite între părţi la anumite interval de timp;
4. toate procedurile, regulile, regulamentele şi legile aplicabile pentru prestarea serviciului, inclusiv regulile de sănătate şi securitate în muncă, riscul de incendiu şi prevederile în caz de incendiu;

**(3)** Delegatul va furniza mijloace de identificare a personalului angajat, în condiţiile stabilite cu Delegatarul şi cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI în cadrul misiunii acesteia de monitorizare a executării prezentului contract şi va solicita personalului să poarte şi să aibă la vedere însemnele de identificare pe toată durata furnizării/prestării serviciului.

**(4)** Delegatul se va asigura ca personalul propriu este permanent supervizat şi îşi îndeplineşte îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

**(5)** Pe perioada executării prezentului contract, Delegatul se va conforma politicilor referitoare la conduita personalului (inclusiv cele referitoare la măsurile de siguranţă) existente în Regulamentul intern al său. Delegatarul/Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI va avea dreptul să solicite Delegatului comunicarea Regulamentului intern şi modificarea Regulamentului intern în măsura în care solicitarea de modificare este rezonabilă, în legătură cu dispoziţii ale Regulamentului care afectează modul de prestare a serviciului şi în conformitate cu Legea aplicabilă. dispoziţiile legale aplicabile. După aprobarea Regulamentului intern, Delegatul îl va afişa la loc vizibil şi îl va aduce la cunoştinţă tuturor angajaţilor, făcând dovada acestei formalităţi către Delegatar/Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI prin prezentarea semnăturilor de luare la cunoştinţă. Delegatul va lua măsuri disciplinare corespunzătoare împotriva oricărei persoane angajate de acesta care nu respectă prevederile Regulamentului intern.

**(6)** Delegatul este răspunzător în întregime de angajarea şi de condiţiile de lucru ale angajaţilor săi.

**(7)** Delegatul este răspunzător şi va suporta toate costurile şi cheltuielile legate de angajarea personalului, de transportul acestuia şi achitarea la timp a salariilor.

**(8)** În cazul încetării prezentului contract, Delegatul este de acord, iar Delegatarul se angajează să preia direct sau să asigure preluarea de către noul operator al Serviciului, în măsura în care va fi posibil, a salariaţilor Delegatului, care sunt afectaţi de către acesta furnizării/prestării serviciului.

**(9)** Personalul angajat al Delegatului beneficiază de toate drepturile prevăzute în contractul colectiv sau individual de muncă. Delegatul va întocmi planuri anuale (respectiv pentru fiecare an calendaristic/An Contractual), pe categorii profesionale de angajaţi, în vederea perfecţionării acestora, prin participarea lor la cursuri, seminarii, instruiri.

**(10)** Numărul angajaţilor Delegatului va fi stabilit de acesta, în funcţie de politicile proprii, dar să fie suficient pentru furnizarea/prestarea serviciului, iar pentru personalul cheie, în conformitate cu cerinţele din Caietul de sarcini.

**(11)** Delegatul va lua toate măsurile necesare privind igiena, sănătatea, securitatea la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii, în conformitate cu Legea. Delegatul va aplica metode sigure de lucru pentru toate activităţile prestate în sensul Contractului sau orice alte activităţi care au legătură cu acesta, pentru a asigura securitatea şi sănătatea propriilor angajaţi, precum şi a reprezentanţilor Delegatarului sau Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI şi a oricărei alte persoane care intra în incintele Delegatului. Principiile şi metodele privind sănătatea şi securitatea în muncă aplicate de Delegat vor fi în conformitate cu Legea.

## Articolul 41 – Protecția datelor personale

Delegatarul, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI și Delegatul, fără a aduce atingere altor prevederi contractuale, se obligă să respecte prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR).

## Articolul 42 – Proprietate intelectuală și drepturi de autor

**(1)** Desenele, planurile, specificaţiile, instrucţiunile, manualele şi alte documente create, produse sau comandate de către Delegat şi care se raportează la furnizarea/prestarea Serviciului şi drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum şi toate drepturile de proprietate intelectuală ale Delegatului sunt şi vor rămâne proprietatea acestuia. Cu toate acestea, Delegatul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Delegatarului şi în măsura posibilului, să acorde Delegatarului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condiţiile tehnice, economice, juridice şi durata folosirii lor.

**(2)** De asemenea, metodele şi know-how-ul dezvoltate de Delegat sunt şi vor rămâne proprietatea exclusivă a Delegatului. Delegatarul se angajează expres să nu divulge acest know-how, în totalitate sau în parte, către terţi, oricine ar fi aceştia.

## Articolul 43 – Obligații fiscale

Toate obligaţiile fiscale (taxe, impozite etc.) decurgând din prestarea serviciului sau din activitatea proprie vor fi suportate de către partea căreia, în conformitate cu Legea, îi incumbă respectiva obligaţie fiscală.

## Articolul 44 - Cheltuieli

Doar dacă nu este altfel stipulat în mod expres în acest contract, fiecare parte îşi va plăti propriile costuri şi cheltuieli (inclusiv onorariile şi cheltuielile agenţilor săi, reprezentanţilor, consilierilor şi contabililor) necesare pentru pregătirea, semnarea, îndeplinirea şi respectarea termenilor acestui contract.

## Articolul 45 – Conflictul de interese

**(1)** Delegatul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situaţie care are sau poate avea ca efect compromiterea executării prezentului contract în mod obiectiv şi imparţial. Astfel de situaţii pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice sau naţionale, legăturilor de familie sau emoţionale ori al altor legături sau interese comune Oricare ar fi situaţia, apariţia unui conflict de interese trebuie notificată de către Delegat imediat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, în scris.

**(2)** Delegatul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situaţie care poate da naştere unui conflict de interese conform Legii. Delegatul va înlocui, imediat şi fără nici un fel de compensaţie din partea Delegatarului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situaţie.

**(3)** Delegatarul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de Delegat în conformitate cu prevederile prezentului articol sunt adecvate şi de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera acest lucru ca fiind necesar.

**(4)** Delegatul se va abţine de la orice legături şi relaţii, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect apariția unui conflict de interese, conform Legii.

**(5)** În cazul în care Delegatul încalcă obligațiile rezultate din prezentul articol, Delegatarul are dreptul de a rezilia Contractul, conform procedurii prevăzute de articolul 38 („Rezilierea Contractului din culpa Delegatului”) fără a aduce atingere dreptului Delegatarului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situaţii.

## Articolul 46 - Comunicări

**(1)** Orice comunicare între Părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română, la următoarele adrese şi în atenţia următoarelor persoane:

1. Pentru delegat

În atenția: Dl. Máthé László director general, D-na Vajna Kinga director economic

Adresa: municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr.1, jud. Covasna

E-mail: office@tega.ro

1. Pentru Delegatar Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI

În atenţia: Dl. Toth - Birtan Csaba

Adresa: municipiul Sfântu Gheorghe, str. Energiei, nr.2

E-mail: office@ecosepsi.ro

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

**(3) C**omunicările între părţi se pot face şi prin, fax sau e-mail sub condiţia confirmării de primire.

**(4)** Dacă notificarea este transmisă prin poştă, aceasta se va face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire şi este considerată ca fiind primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal de destinaţie pe confirmarea de primire.

**(5)**  Dacă notificarea este transmisă prin fax sau e-mail, ea va considerată primită în prima zi lucrătoare după data transmiterii.

**(6)** Notificările orale nu vor fi luate în considerare drept comunicări de vreuna dintre părţi dacă nu sunt confirmate prin una dintre metodele prevăzute în alineatele de mai sus.

## Articolul 47 – Drepturile terților

**(1)** Nici un element din prezentul Contract, fie expres, fie implicit, nu va conferi drepturi sau compensaţii conform sau în temeiul prezentului contract vreunei alte persoane, alta decât părţile şi succesorii lor respectivi, nici nu va elibera sau exonera de obligaţii sau răspundere vreo altă persoană, terţă faţă de vreuna dintre părţi, nici nu va conferi vreun drept de subrogare sau vreun drept de acţiune împotriva vreunei părţi din prezentul contract.

**(2)** Fără a aduce atingere prevederilor alineatului precedent, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI va avea dreptul să exercite în numele şi pe seama Delegatarului drepturi contractuale ale acestuia atunci când prezentul contract stipulează expres aceasta, în temeiul acestei stipulări şi pe baza mandatului acordat prin statutul Asociaţiei. Delegatul recunoaşte competenţa Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI de a exercita aceste drepturi astfel cum se stipulează în prezentul Contract.

## Articolul 48 - Renunțare

**(1****)** Nicio renunţare nu va avea vreun efect juridic decât dacă este expres indicată ca fiind o renunţare şi comunicată în scris celeilalte părţi şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților ECO SEPSI, conform regulilor de comunicare dintre părţi stipulate la articolul 46 (“Comunicări”) din prezentul contract, şi nicio altă acțiune, fapt sau omisiune nu va putea fi interpretată ca renunţare la vreun drept, termen sau prevedere a din prezentul contract de către vreuna dintre părţi.

**(2)** Nici o renunţare făcută de o Parte la orice termen sau condiţie din prezentul Contract, o dată sau de mai multe ori, nu va fi considerată sau interpretată ca o renunţare viitoare la acelaşi sau la alte termene sau condiţii din Contract.

**(3)** Renunţarea unei părţi de a invoca încălcarea unei clauze contractuale sau a unei obligaţii de către cealaltă parte nu va fi interpretată în nicio circumstanţă ca renunţare la invocarea viitoarelor încălcări ale aceleaşi sau ale alte clauze contractuale ori ale aceleaşi sau ale alte obligaţii ce către aceeaşi parte. Dacă oricare dintre părţi încalcă o obligaţie contractuală, renunţarea din partea părţii prejudiciate de a invoca dreptul său de a cere executarea obligaţiei contractuale nu va fi interpretată ca o renunţare la dreptul însuşi. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către una dintre părţi a unui drept conferit de prezentul contract nu poate fi interpretat ca o renunţare la dreptul respectiv.

## Articolul 49 – Nulitatea Contractului și divizibilitatea prevederilor sale

**(1)** Dacă în orice moment ulterior datei semnării, orice articol sau prevedere a prezentului contract sunt declarate de orice instanţă de judecată competentă ca fiind nelegale, nule sau că inaplicabile, conform Legii, respectivul articol sau prevedere nu va avea forţă juridică şi efect juridic, dar nelegalitatea sau inaplicabilitatea lor nu va avea vreun efect asupra validităţii şi aplicabilităţii oricăror alte prevederi ale prezentului contract, care vor rămâne în continuare valide şi aplicabile în măsura permisă de Lege.

**(2)** Nulitatea sau inaplicabilitate oricărui articol sau oricărei prevederi din prezentul contract va fi stabilită în conformitate cu articolul 60 („Legea aplicabilă şi soluţionarea litigiilor”) din prezentul Contract. părţile convin să depună toate eforturile pentru a negocia o modificare echitabilă a articolelor sau prevederilor acestui contract care sunt anulate sau inaplicabile, iar validitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate prin aceasta.

## Articolul 50 – Menținerea unor prevederi după Data Încetării

Părţile convin ca la încetarea din orice cauze a contractului, prevederile privind obligaţiile Delegatului de menţinere a continuităţii serviciului pentru o perioadă de maxim 90 (nouăzeci) de zile, precum şi articolul 15 („Redevenţa”), articolul 51 (“Legea aplicabilă şi soluţionarea litigiilor”), articolul 28 („Răspunderea, penalitățile și despăgubirile în sarcina Delegatului”), articolul 39 (“Alte dispoziții referitoare la răspunderea contractuală”), articolul 41 (“Protecția datelor personale”), articolul 43 (“Obligații fiscale”), articolul 51 (“Declaraţii şi garanţii”) vor rămâne în vigoare şi îşi vor produce efectele în legătură cu toate aspectele contractuale care pot apărea sau se pot menţine în continuare după data încetării contractului.

## Articolul 51 – Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

**(1)** Părţile convin că acest Contract va fi interpretat şi executat conform Legii din România.

**(2)** În cazul unei dispute sau neînţelegeri privind interpretarea sau executarea contractului, părţile vor face toate eforturile necesare pentru a soluţiona pe cale amiabilă orice dispută în termen de 30 (treizeci) de zile (sau o perioadă mai lungă dacă părţile convin astfel) din momentul în care una dintre părţi a comunicat în scris celeilalte părţii existenţa unei dispute şi obiectul acesteia. Dacă disputa nu poate fi soluţionată pe cale amiabilă, atunci oricare dintre părţi poate notifica în scris despre imposibilitatea ajungerii la o soluţie şi în urma acestei notificări fie Parte care a trimis notificarea, fie Partea notificată poate supune spre soluţionare disputa în faţa instanţelor judecătoreşti competente din România.

Prezentul Contract este încheiat în limba română, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte

**Pentru DELEGATAR DELEGAT**

**Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară**

**de utilități publice pentru**

**serviciile de salubrizare a localităților** **ECO SEPSI TEGA S.A.**

**Toth - Birtan Csaba Máthé László**

**Președinte Director general**

**Vajna Kinga**

**Director economic**

**Anexa nr. 1 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

REGULAMENTUL

**unor activități specifice de salubrizare a unora dintre localitățile membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubrizare a localităților „ECO SEPSI”,**

**Anexa nr. 2 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

**CAIET DE SARCINI**

**a unor activități specifice de salubrizare a unora dintre localitățile membre ale Asociației de dezvoltare intercomunitară pentru serviciile de salubrizare a localităților**

**ECO SEPSI**

**Anexa nr. 3 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

Inventarul bunurilor mobile şi imobile, proprietatea publică și privată a municipiului Sfântu Gheorghe, concesionate Delegatului pe întreaga Durată a Contractului, Bunuri de Retur

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NrCrt** | **Denumire bunuri - Mijloace fixe** | **Nr. Inventar** | **U.M** | **Cant.** | **Valoare** | **Amortizari** |
| 1 | CLADIRE REDNIK TANYA | Z1069 | 1,00 | buc | 4.801,89 | amortizat |
| 2 | PLATFORMA DEPOZIT (MACADAM) | Z1069A | 1,00 | buc | 74,41 | amortizat |
| 3 | PLATFORMA CU GOSPODARII ANEXE | Z1069B | 1,00 | buc | 236,50 | amortizat |
| 4 | DORMITOR COMUN | Z1069C | 1,00 | buc | 3.659,45 | amortizat |
| 5 | DORMITOR | Z1069D | 1,00 | buc | 6.120,25 | amortizat |
| 6 | PLATFORMA NEBETONATA PTR. UTILAJ AGRICOL | Z1069E | 1,00 | buc | 5.063,54 | amortizat |
| 7 | PLATFORMA DEPOZITARE FURAJE | Z1069G | 1,00 | buc | 4.366,54 | amortizat |
| 8 | TEREN 4451 MP CF 43834 | T8207 | buc | 1,00 | 50.547,03 | amortizat |
| 9 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100206 | buc | 1,00 | 22.017,61 | amortizat |
| 10 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100207 | buc | 1,00 | 22.017,61 | amortizat |
| 11 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100208 | buc | 1,00 | 22.017,61 | amortizat |
| 12 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100209 | buc | 1,00 | 22.017,62 | amortizat |
| 13 | PLUG ZAPADA | 100210 | buc | 1,00 | 23.581,70 | amortizat |
| 14 | UTILAJ IMPRASTIAT ZAPADA | 100211 | buc | 1,00 | 88.012,48 | amortizat |
| 15 | AUTOSPECIALA MULTIF. STROPIT SPALAT DESZAPEZIT | 739323 | buc | 1,00 | 773.247,66 | 2028. dec |
| 16 | PLUG FRONTAL IN V INDEPARTARE ZAPADA | 739324 | buc | 1,00 | 43.546,72 | 2028. dec |
| 17 | SARARITA IMPRASTIERE MAT ANTIDERAPANT SOLID | 739325 | buc | 1,00 | 106.567,36 | 2028. dec |
| 18 | INSTALATIE STROPIT SI SPALAT CU REZERVOR DE 2000 L | 739326 | buc | 1,00 | 106.028,18 | 2028. dec |
| 19 | PERIE FRONTALA PENTRU AUTOSPECIALA MULTICAR | 739326A | buc | 1,00 | 41.622,63 | 2029. martie |
| 20 | AUTOBASCULANTA MULTIFUNCTIONALA 6X4 MAN TGS | 739361 | buc | 1,00 | 923.330,02 | 2028. dec |
| 21 | LAMA ZAPADA METALICA SNOW SERVICE B3513 30 | 739362 | buc | 1,00 | 80.052,38 | 2028. dec |
| 22 | IMPRASTIETOR MATERIAL ANTIDERAPANT | 739363 | buc | 1,00 | 167.843,59 | 2028. dec |
| 23 | INST SPALAT STROPIT CAROSABIL GRD HJIP 8500 | 739364 | buc | 1,00 | 143.231,60 | 2028. dec |
| 24 | PERIE FRONTALA PENTRU AUTOSPWCIALA MAN TGS33.470 6 | 739368A | buc | 1,00 | 55.692,00 | 2029. martie |
| 25 | TEREN STR CRANGULUI NR. 1 208 MP | 739473 | buc | 1,00 | 41.184,00 | amortizat |
| 26 | LAMA SI PERIE UTILAJ CUR ZAPADA TROTUAR | 73968 | buc | 1,00 | 58.631,79 | amortizat |
| 27 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8616SSE | 740634 | buc | 1,00 | 4.059,00 | 2030. septembrie |
| 28 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8616SSE | 740635 | buc | 1,00 | 4.059,00 | 2030. septembrie |
| 29 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740636 | buc | 1,00 | 3.299,00 | 2030. septembrie |
| 30 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740637 | buc | 1,00 | 3.299,00 | 2030. septembrie |
| 31 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740638 | buc | 1,00 | 3.299,00 | 2030. septembrie |
| 32 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA FS91 | 740639 | buc | 1,00 | 2.990,00 | 2030. septembrie |
| 33 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA FS91 | 740640 | buc | 1,00 | 2.990,00 | 2030. septembrie |
| 34 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA RM 248.03 | 740641 | buc | 1,00 | 2.999,00 | 2030. septembrie |
| 35 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA RM 248.03 | 740642 | buc | 1,00 | 2.999,00 | 2030. septembrie |
| 36 | SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA P | TG8014 | buc | 1,00 | 45.662,56 | amortizat |
| 37 | RACORD ELECTRIC TRIFAZIC CLADI | TG8022 | buc | 1,00 | 5.807,91 | amortizat |
| 38 | CLADIRE SEDIU TEGA | TG8042 | buc | 1,00 | 414.758,57 | 2044. dec. |
| 39 | BIROURI TEGA-REAMENAJARE | TG8042A | buc | 1,00 | 139.640,88 | 2054. nov. |
| 40 | SEDIU -REAMENAJARE BIROURI TEGA | TG8042B | buc | 1,00 | 46.926,16 | 2045. nov. |
| 41 | REAMENAJARE SEDIU TEGA | TG8042C | buc | 1,00 | 73.851,17 | 2046. oct. |
| 42 | SUPRASTRUCTURA STROPITOARE AVIA | TG8051 | buc | 1,00 | 21.671,45 | amortizat |
| 43 | MOTOCULTIVATOR GHEPARD PT DEGAJAT ZAPADA | TG8058 | buc | 1,00 | 30.003,79 | amortizat |
| 44 | SIST. INMAGAZINARE SI POMPARE CACL | TG8059 | buc | 1,00 | 77.903,87 | 2026. dec. |
|  | **TOTAL 1** |  |  |  | **3.701.731,53** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Obiect de inventar** | | | | | | |
| **Nr.** | **Denumirea** |  | **UM** | **Cant.** | **Pret unitar** | **Valoarea totala** |
| 1 | WC-uri ECOLOGICE | Ob. inv. | Buc | 14 | 570,25 | 7983,50 |
| 1 | COȘ GUNOI CONSOLA | Ob. inv. | Buc | 500 | 640,22 | 320110,00 |
| 2 | COȘURI GUNOI STRADALE METALIC | Ob. inv. | Buc | 100 | 368,90 | 36890,00 |
| 3 | COȘURI STRADALE | Ob. inv. | Buc | 600 | 214,20 | 128520,00 |
|  | **TOTAL2** | | | | | **493.503,50** |
|  | **TOTAL** | | | |  | **4.195.235,03** |

**Anexa nr. 4 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_/2025**

**PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE**

Încheiat astăzi \_\_\_\_\_\_\_\_\_, între

**1. Asociația de dezvoltare intercomunitară de utilități publice de salubrizare a localităților ”ECO SEPSI”,** cu sediul în \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_, județul\_\_\_\_\_, având Cod de Înregistrare Fiscală \_\_\_\_\_, număr cont IBAN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentată prin **Toth-Birtan Csaba**, având funcția de președinte, pe de o parte în calitate de **delegatar**, în numele Municipiului Sfântu Gheorghe

și

2. **TEGA SA,** cu sediulîn municipiul Sfântu Gheorghe, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. de înregistrare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/, CIF RO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cont nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Sfântu Gheorghe reprezentat prin Máthé László director general, în calitate de **operator de servicii publice,** pe de altă parte

Având în vedere prevederile HCL nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ și contractul de delegare a gestiunii activităților specifice de salubrizare nr. \_\_\_\_/2025

delegatul operator procedând la predarea și operatorul la primirea următoarelor bunuri de retur, după cum urmează:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr**  **Crt** | **Denumire bunuri - Mijloace fixe** | **Nr. Inventar** | **U.M** | **Cant.** | **Valoare** |
| 1 | CLADIRE REDNIK TANYA | Z1069 | 1,00 | buc | 4.801,89 |
| 2 | PLATFORMA DEPOZIT (MACADAM) | Z1069A | 1,00 | buc | 74,41 |
| 3 | PLATFORMA CU GOSPODARII ANEXE | Z1069B | 1,00 | buc | 236,50 |
| 4 | DORMITOR COMUN | Z1069C | 1,00 | buc | 3.659,45 |
| 5 | DORMITOR | Z1069D | 1,00 | buc | 6.120,25 |
| 6 | PLATFORMA NEBETONATA PTR. UTILAJ AGRICOL | Z1069E | 1,00 | buc | 5.063,54 |
| 7 | PLATFORMA DEPOZITARE FURAJE | Z1069G | 1,00 | buc | 4.366,54 |
| 8 | TEREN 4451 MP CF 43834 | T8207 | buc | 1,00 | 50.547,03 |
| 9 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100206 | buc | 1,00 | 22.017,61 |
| 10 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100207 | buc | 1,00 | 22.017,61 |
| 11 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100208 | buc | 1,00 | 22.017,61 |
| 12 | MATURATOARE HAAGA 870 | 100209 | buc | 1,00 | 22.017,62 |
| 13 | PLUG ZAPADA | 100210 | buc | 1,00 | 23.581,70 |
| 14 | UTILAJ IMPRASTIAT ZAPADA | 100211 | buc | 1,00 | 88.012,48 |
| 15 | AUTOSPECIALA MULTIF. STROPIT SPALAT DESZAPEZIT | 739323 | buc | 1,00 | 773.247,66 |
| 16 | PLUG FRONTAL IN V INDEPARTARE ZAPADA | 739324 | buc | 1,00 | 43.546,72 |
| 17 | SARARITA IMPRASTIERE MAT ANTIDERAPANT SOLID | 739325 | buc | 1,00 | 106.567,36 |
| 18 | INSTALATIE STROPIT SI SPALAT CU REZERVOR DE 2000 L | 739326 | buc | 1,00 | 106.028,18 |
| 19 | PERIE FRONTALA PENTRU AUTOSPECIALA MULTICAR | 739326A | buc | 1,00 | 41.622,63 |
| 20 | AUTOBASCULANTA MULTIFUNCTIONALA 6X4 MAN TGS | 739361 | buc | 1,00 | 923.330,02 |
| 21 | LAMA ZAPADA METALICA SNOW SERVICE B3513 30 | 739362 | buc | 1,00 | 80.052,38 |
| 22 | IMPRASTIETOR MATERIAL ANTIDERAPANT | 739363 | buc | 1,00 | 167.843,59 |
| 23 | INST SPALAT STROPIT CAROSABIL GRD HJIP 8500 | 739364 | buc | 1,00 | 143.231,60 |
| 24 | PERIE FRONTALA PENTRU AUTOSPWCIALA MAN TGS33.470 6 | 739368A | buc | 1,00 | 55.692,00 |
| 25 | TEREN STR CRANGULUI NR. 1 208 MP | 739473 | buc | 1,00 | 41.184,00 |
| 26 | LAMA SI PERIE UTILAJ CUR ZAPADA TROTUAR | 73968 | buc | 1,00 | 58.631,79 |
| 27 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8616SSE | 740634 | buc | 1,00 | 4.059,00 |
| 28 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8616SSE | 740635 | buc | 1,00 | 4.059,00 |
| 29 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740636 | buc | 1,00 | 3.299,00 |
| 30 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740637 | buc | 1,00 | 3.299,00 |
| 31 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA 8615 | 740638 | buc | 1,00 | 3.299,00 |
| 32 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA FS91 | 740639 | buc | 1,00 | 2.990,00 |
| 33 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA FS91 | 740640 | buc | 1,00 | 2.990,00 |
| 34 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA RM 248.03 | 740641 | buc | 1,00 | 2.999,00 |
| 35 | MATURATOR MANUAL PT TROTUARE IARNA RM 248.03 | 740642 | buc | 1,00 | 2.999,00 |
| 36 | SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA P | TG8014 | buc | 1,00 | 45.662,56 |
| 37 | RACORD ELECTRIC TRIFAZIC CLADI | TG8022 | buc | 1,00 | 5.807,91 |
| 38 | CLADIRE SEDIU TEGA | TG8042 | buc | 1,00 | 414.758,57 |
| 39 | BIROURI TEGA-REAMENAJARE | TG8042A | buc | 1,00 | 139.640,88 |
| 40 | SEDIU -REAMENAJARE BIROURI TEGA | TG8042B | buc | 1,00 | 46.926,16 |
| 41 | REAMENAJARE SEDIU TEGA | TG8042C | buc | 1,00 | 73.851,17 |
| 42 | SUPRASTRUCTURA STROPITOARE AVIA | TG8051 | buc | 1,00 | 21.671,45 |
| 43 | MOTOCULTIVATOR GHEPARD PT DEGAJAT ZAPADA | TG8058 | buc | 1,00 | 30.003,79 |
| 44 | SIST. INMAGAZINARE SI POMPARE CACL | TG8059 | buc | 1,00 | 77.903,87 |
|  | **TOTAL 1** |  |  |  | **3.701.731,53** |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obiect de inventar** | | | | | | |
| **Nr.** | **Denumirea** |  | **UM** | **Cant.** | **Pret unitar** | **Valoarea totala** |
| 1 | WC-uri ECOLOGICE | Ob. inv. | Buc | 14 | 570,25 | 7983,50 |
| 1 | COȘ GUNOI CONSOLA | Ob. inv. | Buc | 500 | 640,22 | 320110,00 |
| 2 | COȘURI GUNOI STRADALE METALIC | Ob. inv. | Buc | 100 | 368,90 | 36890,00 |
| 3 | COȘURI STRADALE | Ob. inv. | Buc | 600 | 214,20 | 128520,00 |
|  | **TOTAL2** | | | | | **493.503,50** |
|  | **TOTAL** | | | |  | **4.195.235,03** |

Prezentul proces verbal a fost încheiat astăzi, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Delegatar, Delegat,**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară TEGA S.A.**

**de utilități publice**

**pentru Serviciile de Salubrizare a Localităților Director general**

**”ECO SEPSI” Máthé László**

**Președinte** **Director economic**

**Toth-Birtan Csaba**  **Vajna Kinga Enikő**

**Anexa nr. 5 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

Investiții, care cad în sarcina operatoruluiconstând în echipamente necesare colectării și **transportului deșeurilor din coșurile stradale**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Denumire echipament | Tip echipament/Cerințe | Număr |
| Autospeciale compactoare pentru colectarea și transportul deșeurilor reziduale din coșurile stradale, echipate cu sistem de supraveghere video și sistem GPS | AUTOUTILITARA 3,5 TO | 1 BUC |

Investiții, care cad în sarcina operatoruluiconstând în echipamente necesare **colectării și** **transportului deșeurilor stradale de pământ și pietre**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Denumire echipament | Tip echipament/Cerințe | Număr |
| Autospeciale pentru colectarea și transportul deșeurilor stradale de pământ și pietre, echipate cu sistem de supraveghere video și sistem GPS | AUTOUTILITARA 3,5 TO | 1 BUC |

Investiții, care cad în sarcina operatoruluiconstând în **autospeciale/utilaje** **de măturat mecanizat** căi publice

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Denumire echipament/utilaj | Tip echipament/Cerințe | Număr |
| Autospeciale pentru măturat mecanizat carosabil, echipate cu sistem de supraveghere video și sistem GPS | AUTOMATURATOR 4-6 MC  AUTOUTILITARA 2 MC | 1 BUC  1 BUC |

Investiții, care cad în sarcina operatoruluinecesare desfășurării activității de dezinsecție, dezinfecție şi deratizare la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al Municipiului Sfântu Gheorghe sunt necesare investiții, care vor cădea în sarcina operatorului și care constau în următoarele:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.crt** | **Denumirea bunurilor** | **Bucata** | **Anul investițiilor** |
|  |  |  |  |
| 1 | Motostropitoare SR 430 -sthil | 1 | 2025 |
| 2 | Motostropitoare SR 430 -sthil | 1 | 2025 |
| 3 | Motostropitoare SR 430 -sthil | 1 | 2027 |
| 4 | Motostropitoare SR 430 -sthil | 1 | 2028 |
| 5 | Renault Trafic utilitare furgon 2+1 | 1 | 2025 |
| 6 | Dacia Dokker | 1 | 2025 |
| 7 | Pulverizator manual Mesto 3237 P Primer | 1 | 2025 |
| 8 | Pulverizator manual Mesto 3237 P Primer | 1 | 2025 |
| 9 | Pulverizator manual Mesto 3237 P Primer | 1 | 2027 |
| 10 | Pulverizator manual Mesto 3237 P Primer | 1 | 2028 |

**Anexa nr. 6 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

**INDICATORI DE PERFORMANŢĂ ȘI TEHNICI**

**PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRIZARE**

Măturat, spălat, stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare, curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menținerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

| **Nr.** | **Titlu** | **Descriere** | **Unitate de măsură** |
| --- | --- | --- | --- |
| **INDICATORI DE PERFORMANTA GENERALI**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **1.1 Rata de acoperire a serviciului de salubrizare** | | | | | **1.1.1** | **Rata de acoperire a serviciului de salubrizare** | Populatia care beneficiaza de activitatea de măturat, spălat**,** stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare la nivel de unitate teritorial administrativa (**%**) | **100 %** | | | | |
| **1.2 Contractarea serviciilor** de măturat, spălat**,** stropit al căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare**– Prestarea serviciului pentru toti utilizatorii din aria sa de responsabilitate** | | | |
| **1.2.1** | **Eficienta in incheierea Contractelor** |  | **100 %** |
| **1.2.2** | **Eficienta in imbunatatirea parametrilor de calitate prevazuti in Contractul de delegare** | Numarul de contracte modificate cu privire la inbunatatirile parametrilor de calitate ai activitatii prestate raportat la numarul de cereri justificate de modificare a clauzelor contractuale, pe categorii de activitate | **100 %** |
| **1.3 Continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ, adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor** | | | |
| **1.3.1** | **Numarul de solicitari de imbunatatire a parametrilor de calitate ai activitatii, pe categorii de activitati** | Numarul de solicitati scrise la care Operatorul a raspuns in 30 de zile de la data primirii reclamației, raportat la numarul total de reclamatii scrise | **100%** |
| **1.3.2** | **Numarul de reclamatii scrise la care s-a raspuns** | Numarul de reclamatii scrise la care Operatorul a raspuns in 30 de zile de la data primirii reclamației, raportat la numarul total de reclamatii scrise | **100 %** |
| **1.3.3** | **Numarul de reclamatii scrise justificate (care au primit o soluție definitiva si irevocabila favorabila reclamantului)** | Numarul de reclamatii scrise justificate raportat la numarul total de utilizatori, pe categori de utilizatori | **100 %** |

**INDICATORI DE PERFORMANŢĂ** ai serviciului de salubrizare din municipiul Sfântu Gheorghe pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **INDICATORI DE PERFORMANŢĂ** | | **Trimestrul** | | | | **Total an** |
| **I** | **II** | **III** | **IV** |
| 0 | 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **INDICATORI DE PERFORMANŢĂ GENERALI** | |  | | | | |
| 1.1. | CONTRACTAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECŢIE, | | DEZINFECŢIE | | | | |
|  | a) numărul de solicitări de îmbunătăţire a parametrilor de calitate ai activităţii prestate, rezolvate, raportat la numărul total de cereri de îmbunătăţire a activităţii, pe categorii de activităţi | | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
| 1.2. | MĂSURAREA ŞI GESTIUNEA CANTITĂŢII SERVICIILOR PRESTATE | | | | | | |
|  | a) numărul de reclamaţii rezolvate privind cantităţile de servicii prestate, raportat la numărul total de reclamaţii privind cantităţile de servicii prestate pe tipuri de activităţi şi categorii de utilizatori | | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
|  | b) ponderea din numărul de reclamaţii de la lit.a) care s-au dovedit justificate | | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 |
|  | c) procentul de solicitări de la lit.b) care au fost rezolvate în mai puţin de 5 zile lucrătoare | | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
|  | d) numărul de sesizări din parte agenţilor de protecţia mediului raportat la numărul total de sesizări din partea autorităţilor centrale şi locale | | %  10 | %  10 | %  10 | %  10 | %  10 |
|  | e) | numărul de sesizări din partea agenţilor de sănătate publică raportat la numărul de sesizări din partea autorităţilor centrale şi locale | %  10 | %  10 | %  10 | %  10 | %  10 |
|  | f) | numărul de reclamaţii rezolvate privind calitatea activităţii prestate, raportat la numărul total de reclamaţii privind calitatea activităţii prestate, pe tipuri de activităţi şi categorii de utitlizatori | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
|  | g) | ponderea din numărul de reclamaţii de la lit.f) care s-au dovedit justificate | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 |
|  | h) | procentul de solicitări dela lit.g) care au fost rezolvate în mai puţin de 2 zile calendaristice | %  80 | %  80 | %  80 | %  80 | %  80 |
| 1.3. |  | FACTURAREA ŞI ÎNCASAREA CONTRAVALORII PRESTAŢIILOR | | | | | |
|  | a) | numărul de reclamaţii privind facturarea, raportat la numărul total de utilizatori pe categorii de utilizatori | %  3 | %  3 | %  3 | %  3 | %  3 |
|  | b) | procentul de reclamaţii de la lit.a) rezolvate în mai puţin de 10 zile | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
|  | c) | procentul din reclamaţiile de la lit.a) care s-au dovedit justificate | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 | %  1 |
| 1.4. |  | RĂSPUNSURI LA SOLICITĂRILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR | | | | | |
|  | a) | procentul de răspunsuri date la sesizări scrise referitoare la activitatea prestată | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
|  | b) | procentul de la lit.a) la care s-a răspuns într-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 | %  100 |
| **2.** | **INDICATORI DE PERFORMANŢĂ GARANTAŢI** | | | | | | |
| 2.1. | INDICATORI DE PERFORMANŢĂ GARANTAŢI PRIN LICENŢA DE PRESTARE A SERVICIULUI | | | | | | |
|  | a) numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență | | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 |
|  | b) numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului, rezultate din analizele şi controalele organismelor abilitate | | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 |
| 2.2. | INDICATORI DE PERFORMANŢĂ A CĂROR NERESPECTARE ATRAGE PENALITĂŢI CONFORM CONTRACTULUI DE FURNIZARE/PRESTARE | | | | | | |
|  | a) valoarea despăgubirilor acordate de operator pentru culpă proprie sau dacă au existat îmbolnăviri din cauza nerespectării condițiilor corespunzătoare de prestare a activității | | %  0 | %  0 | %  0 | %  0 | %  0 |
|  | b) numărul de neconformități constatate de autoritatea administrației publice locale, pe activități | | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 | nr. 0 |

**CONTRAVENȚII ÎN DOMENIUL SERVICIULUI DE SALUBRIZARE PENTRU OPERATORII DE SALUBRITATE, PENTRU UTILIZATORI ŞI CUANTUMUL AMENZILOR APLICATE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Descrierea faptei care intra sub incidența sancțiuni** | **Cuantumul amenzii** | |
|  | |
| ***Sancţiuni pentru operatorii serviciilor de salubrizare*** | | | |
|  | Refuzul operatorului de a pune la dispoziţia autorităţii publice locale datele şi informaţiile solicitate sau furnizarea incorecta şi incompleta de date şi informaţii necesare desfăşurării activității acesteia | CF.Legii nr. 51/2006 | |
|  | Furnizarea/Prestarea serviciului de salubrizare în afara parametrilor tehnici cantitativi şi/sau calitativi adoptați prin contractul de delegare a gestiunii şi a prezentului Regulament | Cf Legii nr. 51/2006 | |
|  | Neaplicarea masurilor stabilite cu ocazia activităților de control | Cf. Legii nr. 51/2006 | |
|  | Încălcarea de către operatori a prevederilor reglementărilor tehnice şi/sau comerciale, inclusiv a reglementărilor-cadru ale serviciilor de utilităţi publice stabilite de autorităţile de reglementare competente | Cf Legii nr. 101/2006/ Cheltuielile cu contribiția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depasesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzute, inclusiv cheltuielile aferente cu depozitarea acestor deșeuri | |
|  | Refuzul operatorilor de a se supune controlului şi de a permite verificările şi inspecţiile prevăzute prin reglementări sau dispuse de autoritatea de reglementare competentă, precum şi obstrucţionarea acesteia în îndeplinirea atribuţiilor sale | Cf Legii nr. 51/2006 | |
|  | Furnizarea/prestarea serviciilor de utilităţi publice de către operatorii fără licenţă eliberată potrivit prevederilor legii sau cu licenţă a cărei valabilitate a expirat | Cf Legii nr. 51/2006 | |
|  | Nerespectarea de către operatori a normelor privind protecţia igienei publice şi a sănătăţii populaţiei, a mediului de viaţă al populaţiei şi a mediului | Cf Legii nr. 51/2006 | |
|  | Sistarea nejustificată a serviciului sau refuzul de a relua activitatea după achitarea la zi a debitelor restante | Cf Legii nr. 51/2006 | |
|  | Nerespectarea fluxului deșeurilor indicat de autoritatea locala/contractantă | Cf Legii nr. 92/2021 | |
| ***Sancţiuni pentru utilizatorii serviciilor de salubrizare*** | | ***Pers. fizice*** | ***Pers juridice*** |
|  | Neasigurarea sau obstrucționarea/blocarea cailor de acces către platformele de colectare pentru mijloacele de transport ale operatorilor. | 100-200 | 500- 1.000 |
|  | Depozitarea materialelor de construcții/alte obiecte pe domeniul public sau privat al localității, fără aprobarea prealabila a administraţiei publice locale, care obstrucționează efectuarea activităților operatorului. | 500-1000 | 1.000-2.000 |
|  | Utilizarea recipientelor pentru deşeuri reciclabile în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate. | 100-200 | 500-2.000 |

**Anexa nr. 7. la Contractul de delegare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

**ASIGURĂRILE**

**Anexa nr. 8. la Contractul de delegare nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TARIFELE SERVICIILOR PUBLICE DE SALUBRIZARE** | | | |
| **Nr. crt** | **Denumire tarif** | **UM** | **Tarife** |
| **Maturat, spălat, și stropit** | | | |
| 1. | Măturat manual carosabil | 1000 mp/lei | 37,95 lei |
| 2 | Măturat manual trotuar | 1000 mp/lei | 37,95 lei |
| 3 | Măturat mecanic carosabil | 1000 mp/lei | 40,99 lei |
| 4 | Măturat mecanic trotuar | 1000 mp/lei | 125,40 lei |
| 5 | Răzuit rigole | metru liniar | 2,76 lei |
| 6 | Stropit carosabil | 1000 mp/lei | 15,63 lei |
| 7 | Spălat carosabil | 1000 mp/lei | 64,65 lei |
| 8 | Gestionarea deșeuilor colectate din coșurilor stradale | Mc | 178,25 lei |
| 9 | Curățat suprafață proprietate privată | utilaj/oră | 425,00 lei |
| 10 | Spălat mobilier aferent domeniului public, indicatori de circulație, stâlpi | Zi/8 ore | 1.058,88 lei |
| **Curățarea și transportul zăpezii** | | | |
| 1 | Curățat zăpadă mecanic de pe străzi | 1000 mp/lei | 20,08 lei |
| 2 | Curățat zăpadă mecanic de pe trotuar | 1000 mp/lei | 106,37 lei |
| 3 | Curățat **zăpadă manual** - spții publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii | 1000 mp/lei | \_\_\_\_ |
| 4 | Curățat **gheață manual** - spții publice de îmbarcare-debarcare călători și refugii | 1000 mp/lei | 510,00 lei |
| 5 | încărcat mecanizat și transport zăpadă | utilaj/oră | 654,50 lei |
| 6 | Împrăștiat **mecanic** material antiderapant, de **tip sare** | Mc | 763,00 lei |
| 7 | Împrăștiat **manual** material antiderapant, de **tip sare** | Mc | 975,00 lei |
| 8 | Împrăștiat **mecanic** material antiderapant, de tip sare cu injecție de soluție de **clorură de calciu** | Mc | 3.122,50 lei |
| 9 | Împrăștiat **manual** material antiderapant, de tip sare în amestec cu clorură de **calciu solidă** | 1000 mp/lei | \_\_\_\_ |
| 10 | Împrăștiat **mecanic** material antiderapant, de tip sare cu injecție de soluție de **clorură de magneziu** | 1000 mp/lei | \_\_\_\_ |
| 11 | Împrăștiat **manual**  material antiderapant, de tip sare în amestec cu **clorură de magneziu** | 1000 mp/lei | \_\_\_\_ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dezinsecție, dezinfecție și deratizare** | | | |
| **Nr. crt** | **Denumire tarif** | **UM** | **Tarife** |
|  | a) Pentru tratament de **dezinsecție** | | |
| 1 | dezinsecție - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri și alte asemenea | 1000 mp/lei | 87 RON + TVA/ocazie |
| 2 | dezinsecție - clădiri ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 940 RON + TVA/ocazie |
| 3 | dezinsecție - cămine și canalele aferente rețelelor sdilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea | 1000 mp/lei | 940 RON + TVA/ocazie |
| 4 | dezinsecție - spații tehnologice și spații destinate publicului | 1000 mp/lei | 940 RON + TVA/ocazie |
| 5 | dezinsecție - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 940 RON + TVA/ocazie |
| 6 | dezinsecție - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor | 1000 mp/lei | 940 RON + TVA/ocazie |
| b) Pentru tratament de **dezinfecție** | | | |
| 1 | dezinfecție - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri, și alte asemenea | 1000 mp/lei | 77 RON + TVA/ocazie |
| 2 | dezinfecție - mijloace de transport | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| 3 | dezinfecție - clădiri ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| 4 | dezinfecție - cămine și canalele aferente rețelelor sdilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| 5 | dezinfecție - spații tehnologice și spații destinate publicului | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| 6 | dezinfecție - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| 7 | dezinfecție - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor | 1000 mp/lei | 840 RON + TVA/ocazie |
| c) Pentru tratament de **deratizare** | | | |
| 1 | deratizare - spații deschise, terenuri ale instituții publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bâlciuri, și alte asemenea | 1000 mp/lei | 75 RON + TVA/ocazie |
| 2 | deratizare - zonele de demolare și/sau nelocuit | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |
| 3 | deratizare - clădiri ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |
| 4 | deratizare - cămine și canalele aferente rețelelor sdilitar, aferente rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energiei termică și alte asemenea | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |
| 5 | deratizare - spații tehnologice și spații destinate publicului | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |
| 6 | deratizare - subsoluri umede sau inundate ale instituțiilor publice din subordine | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |
| 7 | deratizare - depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare a deșeurilor | 1000 mp/lei | 750 RON + TVA/ocazie |

**Anexa nr. 9 la Contractul de delegare nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII NR. \_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Operatorul TEGA SA.................................., cu sediul în localitatea ............................, str. ....................................... nr. ........, sectorul/judeţul ............................, înmatriculată la registrul comerţului cu nr. ......................., cod unic de înregistrare ............................., cont nr. .........., deschis la ........................, titulară a Licenţei nr. ................ din ..........................., emisă de ..................................., reprezentată de ........................................., având funcţia de .........................., şi de ..........................., având funcţia de ..................., în calitate de operator, pe de o parte,

şi

(Se trece societatea comercială/instituţia/asociaţia de locatari/proprietari/dl/dna) ............................., cu sediul/domiciliat în localitatea..................................., str. ............................... nr. ...., bl. ...., sc. .... judeţul/sectorul ....................... (Se trece: înmatriculată la registrul comerţului cu nr. ............., codul fiscal ............., codul unic de înregistrare ........................., contul nr. ..........., deschis la ...........)/(autorizată prin încheierea judecătorească nr. ............ emisă de Judecătoria ........................., cod fiscal ...................., cont .......... deschis la ...............), reprezentată) de (dacă este cazul) ...................., având calitatea de [Se trece calitatea celui care semnează valabil contractul (proprietar sau cu împuternicire dată de proprietar, caz în care se trec datele care atestă autenticitatea împuternicirii), (pentru persoane fizice se trece: se identifică cu C.I./B.I. seria ............, nr. ......................, eliberată/eliberat la data de............, C.N.P. ...............)], în calitate de beneficiar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Prezentul contract are ca obiect servicii de dezinsectie, dezinfectie și deratizare in spatiile Beneficiarului situate in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ numai in zile lucratoare stabilite de comun acord.

2.2. Operatiunile de dezinsectie, dezinfectie și deratizare vor fi efectuate astfel:

În conformitate cu cele prevăzute în Planul unitar de acțiune, aprobat prin HCL nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2025

2.3.Orice operatiune suplimentara in caz de nevoie se poate efectua la solicitarea Beneficiarului.

**3. PRETUL**

3.1. Tariful aferent serviciilor prestate este cel stabilit prin HCL nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. Prețul contractului este de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**4. DURATA**

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti si este valabil pana la data de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2 Orice modificare a contractului se poate face prin act aditional.

4.3. Contractul poate fi reziliat de oricare dintre parti, cu un preaviz de 30 zile.

**5. OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

5.1. PRESTATORUL se obliga: -

* să furnizeze serviciile care fac obiectul prezentului contract cu profesionalism si promptitudine, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;
* să respecte indicatiile de folosire date de producător și sa utilizeze numai substante si echipamente certificate si avizate de Ministerul Sanatatii, ecologice, biodegradabile, fara efect toxic asupra organismului uman, cu respectarea stricta a normelor de securitate si igiena specifice fiecarui produs, in acest sens va prezenta la fiecare etapa copie de pe
* Avizul produsului folosit emis de Ministerul Sanatatii.
* repetarea lucrarilor in cazul in care prima lucrare nu a fost eficienta in 48 ore de la

executare pe cheltuiala sa;

* sa ia toate masurile care se impun pentru ca personalul sau sa fie informat si sa respecte normele de securitate si sanatate in munca si PSI;
* sa asigure lucratorilor echipament de protectie si lucru corespunzator;
* sa semneze procesul-verbal de prestare, intocmit in 2 exemplare, impreuna cu Beneficiarul.

**6.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

6.1. BENEFICIARUL se obliga: -

* sa puna la dispozitia Prestatorului spatiul de tratat, sa respecte indicatiile date de prestator.
* sa achite contravaloarea serviciilor executate de catre Prestator conform Art.7.3. din prezentul contract;
* sa informeze cu cel putin\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zile inaintea datei prestarii ;
* sa faca cunoscute regulamentele interioare si PSI angajatilor Prestatorului.

**7. CONDITII SI MODALITATI DE PLATA**

7.1. Facturile aferente serviciilor sunt emise după fiecare prestare, in baza Procesului verbal de

prestare.

7.2. Facturile vor fi emise de Prestator in lei, si vor fi trimise la sediul Beneficiarului.

7.3. Beneficiarul va efectua plata prin ordin de plata, in contul indicat de prestator in termen \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zile.

**8.GARANTII**

8.1. Garantia oferita de Prestator este de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ luni pentru dezinsectie si de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zile pentru deratizare, iar pentru dezinfectie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zile.

8.2. Garantia este oferita numai cu conditia respectarii periodicitatii prestatiilor, conform art. 2.2. din prezentul contract.

**9.PENALITATI DAUNE INTERESE**

9.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul prestarii, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.036% pentru fiecare zi de intarziere din valoarea prestatiei neefectuate.

9.2. In cazul in care Beneficiarul nu isi onoreaza obligatiile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.036% din valoarea prestatiilor efectuate, facturate si neachitate.

**10. FORTA MAJORA**

10.1. Forta majora, convenita ca fiind acel eveniment imprevizibil si de neanlaturat, petrecut dupa intrarea in vigoare a contractului, care impiedica partea sau partile sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

10.2. Partea care invoca forta majora va notifica celeilalte parti existenta cazului de Forta Majora in termen de 48 h si va lua toate masurile in vederea limitarii consecintelor.

10.3. Contractul va fi intrerupt pe durata existentei cazului de forta majora, dar fara a prejudicia

drepturile contractuale ale partilor (imediat ce forta majora nu mai opereaza, termenii contractuali in vigoare - dinaintea aparitiei cazului de forta majora - ramanand valizi, se vor duce la indeplinire).

10.4. In cazul in care se estimeaza ca forta majora va actiona mai mult de 30 zile, oricare dintre partile contractante are dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea prezentului contract, fara posibilitatea partii notificate de a cere daune-interese initiatorului procedurii de reziliere contractuala pe motivul fortei majore ce depaseste 30 de zile calendaristice.

**11. LITIGII**

11.1. Prestatorul si Beneficiarul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin

tratative directe, orice neintelagere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura

cu indeplinirea contractului.

**12. NOTIFICARI**

12.1. Orice notificare adresata de catre una din Parti celeilalte va trebui sa fie realizata prin fax

confirmat, prin scrisoare recomandata sau prin curier, cu confirmare de primire.

12.2. Notificarile pot fi trimise si prin reprezentanti autorizati ai celor doua parti contractante,

direct la sediul Beneficiarului sau al Prestatorului, caz in care se va solicita confirmare de

primire.

12.3. Notificarile vor fi adresate, in lipsa de modificari notificate, in atentia persoanelor si la

adresele urmatoare:

**13 DISPOZITII FINALE**

13.1. Prezentul contract se supune dispozitiilor legislatiei romane.

13.2. Contractul va putea fi modificat si/sau completat prin acte aditionale. Actele aditionale vor face parte integranta din prezentul contract, de la data semnarii lor.

Prezentul contract a fost incheiat azi …………….., in 2(doua) exemplare originale, cate unul

pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR**

**OPERATOR**

**TEGA SA**

**....................................................**

**Intocmit/Vizat**