

2026/3. SZÁMÚ KIEGÉSZÍTŐ OKIRAT
a sepsiszentgyörgyi köztemető működtetésére vonatkozó 2023/37605-ös számú
koncessziós megbízási szerződéshez

1. A SZERZŐDŐ FELEK

1.1. SEPSISZENTGYÖRGY MUNICÍPIUM, székhelye: 1918 December 1. utca 2. szám, Kovászna megye, adóazonosító szám 4404605, képviseli: Antal Árpád-András – polgármester és Veress Ildikó – vezérigazgató, mint megbízó, egyik részről,

és

1.2. URBAN-LOCATO Kft., székhelye: Sepsiszentgyörgy municípium, Ág utca 1 szám, Kovászna megye, Céjegyzékszám J14/151/2009, adóazonosító szám RO 25624425, bankszámla száma: RO06TREZ2565069XXX004305, nyitva: Sepsiszentgyörgy municípium kincstáránál, képviseli: Szabó Mária-Magdolna, ügyvezető, mint megbízott, másik részről;

A Sepsiszentgyörgy Helyi Tanácsának 2026/_____. számú Határozata alapján, kölcsönösen megállapodtak a 2023/37605-ös számú koncessziós megbízási szerződés módosításáról, a következő záradékok betartásával:

1. Cikk. – 2026. április 1-jétől kezdődően "A sepsiszentgyörgyi köztemető kezelésével kapcsolatos díjak jegyzéke", a 2023/37605-ös számú koncessziós megbízási szerződés 3. sz. melléklete kicserélődik jelen kiegészítő okirat szerves részét képező mellékletével.

2. Cikk. – A többi záradék változatlan marad és kiváltja joghatályát.

Jelen kiegészítő okirat 2 példányban készült, és mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

MEGBÍZÓ
SEPSISZENTGYÖRGY MUNICÍPIUM
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS
polgármester

MEGBÍZOTT
URBAN-LOCATO Kft.
SZABÓ MÁRIA MAGDOLNA
ügyvezető

VERESS ILDIKÓ
vezérigazgató

Jogilag láttamozva,

2026/3. sz. Kiegészítő Okirat melléklete
2023/37605-ös számú koncessziós megbízási szerződés 3. sz. melléklete

A sepsiszentgyörgyi köztemető kezelésével kapcsolatos díjak jegyzéke

Sszám	A nyújtott szolgáltatások megnevezése	ÁFA nélküli* Javasolt díjszabás 2026.04.01.
1	Elhunyt elszállítása, ravatalozási szolgáltatások	275 lej/halott
2	Temetkezési kápolna használata	33 lej/nap/halott
3	Hidegház használata	55 lej/nap/halott
4	Sírhely kiásása Méreték: 2,6 m x 1,3 m x 2,00 m (LxI xH)	990 lej/gödör
5	Sírhely betemetése földdel Méreték: 2,6 m x 1,3 m x 2,00 m (LxI xH)	220 lej/sírhely
6	Sírhely kiásása Méreték: 2,6 m x 1,3 m x 0,50 m – 1,00 m (LxI xH)	550 lej/sírhely
7	Sírhely betemetése földdel Méreték: 2,6 m x 1,3 m x 0,50 m – 1,00 m (LxI xH)	110 lej/sírhely
8	Hamvakat tartalmazó urna sírhelyének kiásása Méreték: 0,50 m x 0,50 m x 0,50 m – 1,00 m (LxI xH)	165 lej/sírhely
9	Hamvakat tartalmazó urna sírhelyének betemetése földdel Méreték: 0,50 m x 0,50 m x 0,50 m – 1,00 m (LxI xH)	110 lej/sírhely
10	Sírkő fedelének eltávolítása, visszahelyezése és cementhabarccsal való rögzítése	110 lej/sírhely
11	Sírkamra bezárása	330 lej/sírhely
12	Koporsó behelyezése a sírba/kriptába	220 lej/koporsó
13	Hamvakat tartalmazó urna behelyezése a sírba	110 lej/urna
14	Földfelesleget elszállítása (adott esetben)	165 lej/sírhely
	Sír készítése híddal	
15	Sír készítése híddal Összetétele: - 4/db. Gerendák tartóoszlopai, tetőfedő födémekek tartóoszlopai -2/db. tartógerendák fedőlap támogatásához -7/db. fedőlemezek	990 lej/rekesz
	Takarítási/karbantartási szolgáltatások	
16	Sírtisztítás, alkalmi takarítás (koronák összeszedése, seprés) kérésre (1 alkalom)	55 lej/sírhely/1 hely
	Sírhely koncessziója	
17	Sírhely koncessziója 10 évre	330 lej/10 év
18	Sírhely koncessziója 20 évre	550 lej/20 év
19	Sírhely koncessziója 25 évre	660 lej/25 év
20	2001 év előtti sírhely koncessziója	33 lej/hely/ év
21	Sírhely hátralevő karbantartása	33 lej/hely/év
	Autós megközelítés	
22	Személygépkocsi kategóriájú autók bejárása	22 lej/óra
23	3,5 tonnás kategóriájú autók bejárása	55 lej/óra
	Dokumentumok kiadása	
24	Munkavégzési engedély temetkezési munkák kivitelezéséhez a temetőben	100 lej/hely/30 nap