

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29744 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	22323
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare
100087851649



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3075

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 792/2	52	grădină

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
520 / 11/05/1977		
Decizie nr. 258/1976 emis de Consiliul Popular Județean Covasna;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. Decret nr.223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3075)	A1
12126 / 29/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia Civilă 608/R, din 27/03/2012 emis de CURTEA DE APEL BRASOV;		
B2	se notează asupra imobilului înscris în cartea funciară nr.29744 Sf. Gheorghe existența Deciziei Civile nr.608/R/27-03-2012 pronunțată în dosarul civil nr.1174/119/2010 de Curtea de Apel Brașov, irevocabilă, în cauza având ca obiect recurs împotriva Sentinței Civile nr.2834/07-12-2011 pronunțată de Tribunalul Covasna	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
520 / 11/05/1977		
Decizie nr. 258/1976 emis de Consiliul Popular Județean Covasna;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRAREOPERATIVA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ÎNȚREPRINDEREA JUDEȚEANĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI LOCATIVĂ SF. GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3075)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 792/2	52	grădină

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	52	-	-	792/2	grădină

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/09/2020, 11:02