



ROMÂNIA
Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe
Direcția Urbanism
Comp. de Emitere a Autorizațiilor de Construire/Desființare

Codul de identificare fiscală: 4404605
Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2
Cont IBAN RO55TREZ25621180250XXXXX
Tel: 0267/316957, Fax:0267/311243, e-mail: info@sepsi.ro

Nr. / 20...

DECLARAȚIA
privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire/desființare

Subsemnatul/reprezentant al beneficiarului cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/.....
....., județul, codul poștal,
municipiul/orașul/comuna satul/sectorul, str., nr., bl.,
sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./ Pașaport seria nr.,
C.I.F. *)....., tel./fax, e-mail, în calitate de
beneficiar al autorizației de construire/desființare Nr...../....., emisă de către primarul municipiului
Sfântu Gheorghe, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente
acestora până la data de/....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: lei.
Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului se pedepsește conform legii penale, cele
declarată fiind corecte și complete.

Numele și prenumele

Semnătura

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1.	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este pozitivă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd.3 respectiv:valoarea rd.3 x 1%;	-lei-	
2.	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire	-lei-	
3.	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7este negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	-lei-	
4.	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	-lei-	
5.	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	-lei/m ² -	
6.	Valoarea impozabilă a construcției (rd. 4 x rd. 5)	-lei-	
7.	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	-lei-	
8.	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	-lei-	
9.	Diferența de încasat de la solicitantul- contribuabil ca efect al regularizării	-lei-	

Data

.....

Semnătura

Funcționar public,

.....

*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

**) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice