

19/13.06.2014

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, Miklos Zoltan, având funcția de consilier local la Consiliul Local al mun. Sfântu Gheorghe, CNP _____, domiciliul str. _____ nr. _____, Sf. Gheorghe, jud. Covasna _____

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|--|------------|-----------------|-----------|---------------|--------------------|--|
| Str. _____ nr. _____ Sf. Ghe., jud. Covasna | 3 | 2005 | 1001 mp | 100% cu soția | cumparare | Miklos Zoltan si soția Miklos Hajnal Maria |
| Extravilan înecata Simeria, în spatele terenului de pe str. Paraului, nr. 26 | 5 | 2011 | 715 mp | 100% cu soția | cumparare | Miklos Zoltan si soția Miklos Hajnal Maria |

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|------------|-----------------|---------------|---------------|------------------------|--|
| Str. _____ nr. _____ Sf. Ghe., jud. Covasna | 2 | 2005 | Aprox. 200 mp | 100% cu soția | Cumparare si extindere | Miklos Zoltan si soția Miklos Hajnal Maria |
| Str. _____ Nr. _____ Bl. 8, Sc. A, Ap. 6 | 1 | 2011 | 63 mp | 100% cu soția | Adjudecare | Miklos Zoltan si soția Miklos Hajnal Maria |

În data de 07.04.2014 am încheiat antecontract de vânzare-cumparare nr. 555/07.04.2014, în vederea achiziționării unui imobil (apartament nr. 2 din CF 25873-CI-UI și CF nr. 30636 Sf. Gheorghe).

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|---------------------------|---------------|--------------------|---------------------------------------|
| Autoturism | Volkswagen Passat 1.9 TDi | 1 | 2003 | Cumparare, propr. Miklos Zoltan |
| Autoturism | Ford Fiesta | 1 | 2003 | Cumparare, propr. Miklos Hajnal Maria |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
| Nu este cazul | | |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| Nu este cazul | | | | |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul * | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---------|--------|-----------------|--------------------|
| CEC Bank Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan | 1 | eur | 2007 | 706.33 |
| CEC Bank Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan | 1 | ron | 1999 | 3.981.39 |
| CEC Bank Directia Carduri – tit. Miklos Zoltan | 1 | ron | 2005 | 1.582.82 |
| CEC Bank Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan | 2 | ron | 2012 | 20.000,00 |
| CEC Bank Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan | 2 | eur | 2012 | 13.079,16 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan – cont curent | 1 | ron | 2008 | 35,04 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe – tit. Miklos Zoltan – cont curent | 1 | eur | 2011 | 0,94 |

| | | | | |
|--|---|-----|------|-----------|
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe -- tit. Miklos Hajnal Maria – cont curent | 1 | ron | 2008 | 3.912,45 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe -- tit. Miklos Hajnal Maria – cont curent marit | 1 | eur | 2011 | 3,76 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe -- tit. Miklos Hajnal Maria – cont curent | 1 | eur | 2008 | 575 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe -- tit. Miklos Hajnal Maria – cont de economii | 2 | ron | 2013 | 2.527,32 |
| Banca Transilvania Sf. Gheorghe -- tit. Miklos Hajnal Maria – cont de depozit | 2 | eur | 2013 | 9.009,45 |
| Raiffeisen Bank Sf. Gheorghe – cont de card credit | 1 | ron | | -4.941,63 |
| Asigurari Metropolitan Life si Aegon: Fond de pensii Miklos Zoltan si sotia; asigurare cu economisire pentru copii | | | | |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| Împrumut acordat fam. Bucur – Adrian si Viorica | 3 | 100% | 75.000 lei |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu este cazul.

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|---|--------------------|------------|-------------------------------|
| CEC Bank Sf. Gheorghe – nevoi personale | 2007 | 2032 | Sold neachitat: 46.216,03 eur |
| CEC Bank Sf. Gheorghe – refinantare imobiliar | 2008 | 2038 | Sold neachitat: 81.221,01 eur |
| CEC Bank Sf. Gheorghe – overdraft card | | Nedet. | Limita credit 3.892,35 lei |
| Raiffeisen Bank Sf. Gheorghe – card Visa Gold | | Nedet. | Limita credit 8.700 lei |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| <i>Nu este cazul</i> | | | |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|--|----------------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| <i>1.1. Titular</i> | | | |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Salarii – Cec Bank</i> | <i>Angajat – salariu confidential, cf. Contract de munca</i> | <i>Conform fisei fiscale</i> |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Indemnizatie Primaria Sf. Gheorghe</i> | <i>Consilier local</i> | <i>5701 lei net</i> |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Asoc. Locatari Muzelor 5</i> | <i>cenzor</i> | <i>Cca 2600 net</i> |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Asoc. Locatari Liliacului</i> | <i>cenzor</i> | <i>Cca 1200 net</i> |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Asoc. Locatari Caminul 5</i> | <i>cenzor</i> | <i>Cca 2600 net</i> |
| <i>Miklos Zoltan</i> | <i>Asoc. Locatari Crinului 16A</i> | <i>cenzor</i> | <i>Cca 200 net</i> |
| <i>1.2. Sot/soție</i> | | | |
| <i>Miklos Hajnal Maria</i> | <i>Salarii – Banca Transilvania</i> | <i>Angajat – salariu confidential, cf. Contract de munca</i> | <i>Conform fisei fiscale</i> |
| <i>Miklos Hajnal Maria</i> | <i>Salarii – Banca Carpatica</i> | <i>Angajat – salariu confidential, cf. Contract de munca</i> | <i>Conform fisei fiscale</i> |
| <i>1.3. Copii</i> | | | |
| <i>Alocatii</i> | | | <i>Cca 1000 lei net</i> |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| <i>2.1. Titular</i> | | | |
| | | | |
| <i>2.2. Sot/soție</i> | | | |
| | | | |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| <i>3.1. Titular</i> | | | |
| | | | |
| <i>3.2. Sot/soție</i> | | | |
| | | | |

| | | | |
|--|--|--|----------------------------------|
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: Nume, adresa | Serviciul prestat/obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| 7.3. Copii | | | |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| 8.3. Copii | | | |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

13.06.2014

Semnătura

.....