

13701 / 27.02.2019.

Tevékenységi beszámoló -2018-

Sztakics Éva-Judit alpolgármester

A polgármester szakapparátusának szerkezeti felépítése szerint a következő irodák, tevékenységek megszervezése és vezetése tartozik a munkakörömbé: Városi Közpénzügyi Igazgatóság, Pályázati, Stratégiai és Kulturális Igazgatóság, Közösségfejlesztési Igazgatóság, Zathureczky Berta Otthon valamint a művelődési intézményekkel való kapcsolattartás.

1) KÖZPÉNZÜGYI IGAZGATÓSÁG

A Közpénzügyi Igazgatósághoz a következő irodák tartoznak:

- Adókivetési, Megállapítási, Ellenőrző Iroda
 - Adókivetési, Megállapítási, Ellenőrző Iroda- Magánszemélyek
 - Adókivetési, Megállapítási, Ellenőrző Iroda- Jogi Személyek
 - Pénzügyi Ellenőrzési Iroda
- Pénzügyi- Fiskális Nyilvántartási, Követési Osztály
 - Adókivetési, Követési Iroda
 - Operatív Pénzügyi Részleg
- Információs Technológia és Adatbáziskezelő Iroda

2018-as év elején 35.000 természetes és jogi személynek került kiközlésre úgy adómegállapítási és végrehajtási okirat, mint a pénzügyi adótörvénykönyv által előírt fontosabb információkat tartalmazó polgármesteri levél.

2018-ban a tulajdonalapú adókból származó jövedelmek megvalósítási szintje a következőképpen alakult:

- a megállapított épületadó természetes személyek esetében 92,09%-ban, valamint 2.826.852 lej értékben valósult meg, míg a jogi személyek esetében 89,62%-ban, valamint 10.827.047 lej értékben fizetődött be;
- a beltelekadó esetében a megvalósítási arány természetes személyeknél 90,47% (852.506 lei), aktív jogi személyeknél 93,68% (909.556 lej);
- a járműadó magánszemélyek esetében 82,89%-ban (1.995.866 lej), míg aktív jogi személyeknél 92,22% (1.330.626 lej);

A csekély összegű (de minimis) állami támogatási program keretében 36.585 lej támogatásban részesítettünk a sepsiszentgyörgyi Inkubátor Házat alapító Covimm Consulting részvény társaságot, valamint 225.060 lei támogatásban a sepsiszentgyörgyi Ipari Parkot működtető Sepsipar részvénytársaságot, épület és terület illetékfelmentés formájában.

2018-ban tematikus ellenőrzések folytak a következő témakörökben:

- természetes személyek tulajdonában lévő nem lakás rendeltetésű ingatlanokra vonatkozóan, 2016-2018-as időszakot érintve

- reklámfelületek használata után befizetendő reklámilletékre vonatkozóan
- a város tulajdonában lévő területek nyilvántartására vonatkozóan, valamint a használati, bérleti vagy koncessziós jogot élvező személyekre 2016-2018-ben kirótt terület illetékekre vonatkozólag
- lakónegyedekben létesített parkírozóhelyek bérleti szerződése, 2016-2018-as időszakban, a bérelt területek illetékbecsítésére vonatkozóan; az ellenőrzés során 701 parkírozó hely bérlőjének fiskális helyzete volt leellenőrizve és 660 esetben állapítottunk meg területilletéket és befizetési köteleességet
- tömbházlakásokhoz tartozó melléképületek tulajdonosainak, 2016-2018-as időszakot érintő adóköteleességének megállapítása
- a Csíki és Szemeria negyed postacímeinek aktualizálása az igazgatóság nyilvántartásában
- egyházak tulajdonát képező ingatlanok adófelmentéseinek ellenőrzése
- kisnyugdíjasok adókedvezménye; 321 adókedvezményezett került ellenőrzésre.

Az ellenőrzés során 174.888 lei értékben befizetendő adót és illetéket, valamint 16.200 lej értékben késedelmi kamatot állapítottunk meg.

A 2018-ban folytatott kényszervégrehajtási tevékenység során a következő jövedelmek voltak megvalósítva:

Adótípus	Megvalósított jövedelem értéke (lej)
Épületadó – magánszemélyek	753.287
Épületadó – jogi személyek	1.374.929
Bel- és kültelekadó - magánszemélyek	206.118
Bel- és kültelekadó - jogi személyek	151.428
Járműadó– magánszemélyek	408.331
Járműadó– jogi személyek	120.994
Pénzbírságok	467.489

A 2018-as évben több munkacsoportot hoztunk létre, akik az adófizetők ismert lakcímére szálltak ki az adófizetők által tartozott összegek begyűjtése érdekében, hogy a helyszínen felmérjék az illető személyek követhető javait, vagy esetenként megállapítsák fizetésektelenségüket. Azon fizetésektelen személyek esetében akik az igazgatóság nyilvántartásában ki nem fizetett pénzbírsággal szerepeltek, iratcsomók állították össze, annak érdekében, hogy a kompetens bíróságtól a pénzbírság közmunkára való átalakítását igényeljük.

A pénzügyi igazgatóság működésének megszervezésében szem előtt volt tartva az ügyfélszolgálat folyamatos hosszabított programmal történő működtetése. Így a Pénzügyi Igazgatóság ügyfélfogadó munkapontjainál a program naponta 8,00 - 18,00, pénteken pedig 08,00 – 14,00 óra között zajlik.

Az Ügyfélszolgálati irodán belül működik a lakossági tanácsadó részleg, úgy a természetes, mint a jogi személyek számára, külön választva az adómegállapítási/regisztrációs munkaponttól, azzal a szándékkal, hogy a városlakók részére a pénzügyi információk könnyebben elérhetővé váljanak. A munkatársaink

minden nap a lakosság rendelkezésére állnak, segítséget nyújtva a nyomtatványok kitöltésében, illetve az elérhetetlen/számukra értelmezhetetlen információk tisztázásában. Biztosítva lett az Ügyfélfogadón belül az adófizetők számára fontos, adózással kapcsolatos információk vizuális megjelenítése.

A végrehajtók által igényelt információkkal kapcsolatos költségek csökkentése, illetve a két szervezett közötti, a végrehajtást megelőző procedúrákkal kapcsolatos együttműködés hatékonyságának fokozása érdekében, megkötésre került egy együttműködési protokoll a Bírósági Végrehajtó Kamara (CEJ) és a helyi pénzügyi szerv között, amely a végrehajtáshoz szükséges információk esetében automatikus rálátást biztosít a BVK tagjainak számára.

A 2018-as év során a hivatal adóügyi pénztáránál 56.164 darab nyugta állítódott ki 13.811.682 lej értékben, míg 4766 adófizető bankkártyával fizetett 2.802.677 lej értékben.

A 2018-as évben az adóbefizetési pénztár minden munkanapon hosszabított órarenddel dolgozott, a pénztárban dolgozó személyek számát mindig a szükségletnek megfelelően egészítve ki. Az ügyfelek megfelelő kiszolgálása érdekében 2018 január 8 és 2018 március 31 között az osztály több adókövetéssel megbízott alkalmazottja a helyi adók és illetékek begyűjtéséhez volt átirányítva, folyamatosan biztosítva két, míg csúcsidőszakokban (10.30- 14.30 között) három pénztáros jelenlétét.

A Sepsiszentgyörgyhöz tartozó falvak lakosainak érdekében a 2018-as évre megállapított helyi adókat és illetékeket 2018 március 21-én Kilyénben, valamint március 22-én Szotyorban is ki lehetett fizetni.

Az év folyamán 1065 adófizető fizette ki a helyi adókat és illetékeket az országos elektronikus online bankkártyás fizetőrendszeren keresztül, összesen 314.920 lej értékben. (www. ghiseul.ro).

A Közpénzügyi Igazgatóság biztosítja a municípium jogi képviselét az adóügyek és végrehajtás vitatásával kapcsolatos bírósági ügyek, valamint fizetésképtelenséggel és csóddal kapcsolatos ügyek esetében.

A Közpénzügyi Igazgatóság 25 esetben (kérésre) biztosított nyilvános meghallgatást a vitás ügyek békés és minél hatékonyabb megoldása érdekében, mely esetekben mindenkor adóügyi felvilágosítást nyújtott a meghallgatott személyek konkrét esetei tekintetében, és a meghallgatások eredményét jegyzőkönyvben rögzítette.

2) PÁLYÁZATI, STRATÉGIAI ÉS KULTURÁLIS IGAZGATÓSÁG

A Pályázati, Stratégiai és Kulturális Igazgatósághoz a következő irodák tartoznak:

- Közbeszerzési és Pályázati Iroda
 - Pályázati és Programiroda
 - Közbeszerzési Iroda
- Tanügyi, Művelődési Iroda
- Informatikai Iroda

2.1. KÖZBESZERZÉSI ÉS PÁLYÁZATI IRODA

2.1. KÖZBESZERZÉSI ÉS PÁLYÁZATI IRODA

a) Pályázati és Programiroda

A 2018-as év során az iroda munkatársai két köztisztviselő és két szakfelügyelő.

A 2018-as év folyamán az iroda tevékenysége:

- folytatódott a 2 nemzetközi projekt kivitelezése az Interreg Duna Transznacionális Programon keresztül, éspedig:
 - o a RARE projekt: A párbeszéd megváltoztatása, a gyakorlatok megváltoztatása Romák, mint humán erőforrás (a projekt teljes költségvetése 2,039,082.10 Euro, és Sepsiszentgyörgy Muncípiumára tartozó projekt teljes költségvetése 124.705,20 Euro, amelyből 105.999,42 Euro (85%) az Európai Regionális Fejlesztési Alap hozzájárulása, 16.211,68 Euro (13%) állami hozzájárulás és 2.494,10 Euro (2%) Sepsiszentgyörgy Muncípium önrésze
 - o "YOUMIG- A fiatalok nemzetközi vándorlásának hatásai – Intézményi eszköztár és együttműködési csatornák fejlesztése" (A projekt teljes költségvetése 2,718,853.10 Euro, Sepsiszentgyörgy Muncípiumára tartozó projekt teljes költségvetése 89.397,50 Euro, amelyből 75.987,87 Euro (85%) az Európai Regionális Fejlesztési Alap hozzájárulása, 11.621,68 Euro (13%) állami hozzájárulás és 1.787,95 Euro (2%) Sepsiszentgyörgy Muncípium önrésze

Sepsiszentgyörgy Muncípiuma partner a két projektben, ezek kivitelezése elhúzódik 2019 júniusáig. Az év folyamán az első kivitelezési szakaszban két jelentés készült el, a támogatható kiadások összege emelkedett 27.581,27. Eurora a RARE pályázatban, illetve 22.837,94 Eurora a YOUMIG pályázatban.

- A Regionális Operatív Program 2014-2020, 3-as tengely: Az alacsony széndioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés támogatása, 3.1-es Befektetési prioritás Az energiahatékonyság támogatása, az intelligens energiagazdálkodás és a megújuló energiaforrások felhasználása a közinfrastruktúrákban, többek között a középületekben és a lakásszektorban, C Művelet – Közvilágításra 3 finanszírozási kérelem kidolgozása és benyújtása, a részleg támogatta a konzultánst ebben a tevékenységben. A 3 kérés a következő:
 - o "A közvilágítás felújítása/bővítése – Kilyén és Szotyor utcai hálózat", (3.053.342,15 lej),
 - o "A közvilágítási rendszer javítása Sepsiszentgyörgyön, 1 tétel " (1.398.767,42 lej), illetve
 - o "A közvilágítási rendszer javítása Sepsiszentgyörgyön, 2 tétel " (4.322.584,22 lej).

Ezek közül még csak az első került elbírálási szakaszba, elutasították, de a döntést megfellebeztük.

- A 2018-ban benyújtott, a Regionális Operatív Program 2014-2020, 3-as tengely keretében benyújtott 8 finanszírozási kérelem közül 4 program kapott támogatást:

- Sepsiszentgyörgy Muncípiumában található "Plugor Sándor" Művészeti Líceum hőszigetelése, projekt összértéke: 2.153.202,63 lej
- Sepsiszentgyörgy Muncípiumában található "Gulliver" Napközis Óvodának, építészeti és környezeti minőség növelése és hőszigetelése, összérték: 1.590.952,73 lej
- A "Mihai Viteazul" Kollégium – Bentlakás és Rendezvényterem, építészeti és környezeti minőségének növelése és hőszigetelése, összérték: 7.162.742,72 lej
- Sepsiszentgyörgy Muncípiumában található "Árvácska" Napközis Óvodának építészeti és környezeti minőség növelése és hőszigetelése, összérték: 2.141.660,85 lej

Ezek közül az első 3 projektre aláíródott a támogatási szerződés, és megkezdődött ezek kivitelezése. Az "Árvácska" Napközis Óvoda esetében hamarosan aláíródik a támogatási szerződés.

- A Regionális Operatív Program AP 4 OS 4.4 keretében 2018-ban 2 finanszírozási kérelmet dolgoztunk ki és nyújtottunk be ("A Kőrösi Csoma Sándor Napközis óvoda felújítása és bővítése ", a projekt értéke: 1.853.567,14 lej, illetve "Bölcsöde és óvoda építés Szépmezőn" című projektet, amelynek értéke: 1.994.791,00 lej), valamint az OS 4.5 keretében a "Berde Áron Szakközépiskola függőleges elrendezése ", projekt, amelynek összértéke 3.086.521,88 lej
- Támogattuk az „Igazgatási eljárások egyszerűsítése és a polgárok számára a bürokrácia egyszerűsítése Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalában” című finanszírozási kérelem kidolgozását és benyújtását (2 910 004,84 lej) a 2014–2020-as Operatív Kapacitás Adminisztratív Program keretében (POCA) a 2.1.-es Konkrét Cél- A helyi közigazgatásban közös rendszereket és szabványokat vezetnek be, amelyek optimalizálják a kedvezményezettorientált folyamatokat az SCAP-szel összhangban, és a finanszírozási szerződést 2019 februárjában írták alá.
- Befejeződött a nemzetközi RESIN pályázat kivitelezése- A rugalmas városok döntéshozatalának támogatása- a Horizon 2020 által finanszírozva, egy projekt amelyben Sepsiszentgyörgy Muncípiuma saját költségvetés nélküli partner
- A Horizont 2020 program által finanszírozott CLEVER Cities - A környezetbarát, ökológiailag integrált környezetbarát megoldások részvételi tervének megvalósítása, a hozzáadott értékkel rendelkező, társadalmi szempontból beilleszkedő környezetbarát megoldások megvalósítása, Sepsiszentgyörgy önkormányzat költségvetésének értéke 81.125 EUR, a projekt időtartama 5 év

- A Bethlen Gábor Alap által társfinanszírozott Székely Vágta 2018 pályázat előkészítése és benyújtása- a pályázat 1.000.000 Ft értékben kapott finanszírozását
- A Bethlen Gábor Alap által társfinanszírozott benedekmezei lovastábor pályázat elkészítése és benyújtása. A pályázat 300.000 Ft értékben kapott finanszírozást
- A Bethlen Gábor Alap által társfinanszírozott „Kameracsapdák beszerzése”. A pályázat 350.000 Ft értékben kapott finanszírozást
- “Egy fedett lovarda műszaki dokumentáció kidolgozása” , finanszírozva a Bethlen Gábor Alap által. A vissza nem térítendő támogatás értéke 7.000.000 Ft.
- 13 negyedévi jelentés elkészítése az ex-pos fázisban levő pályázatokhoz, illetve ugyanennyi ellenőrző látogatás történt a Regionális Fejlesztési Ügynökség részéről
- A részleg munkatársai menedzseri, menedzserasszisztensi minőségben, illetve a pályázatot koordináló csapat tagjaként részt vettek, illetve vesznek a pályázatok kivitelezésében. A pályázatokkal érintő feladataikat az illető pályázathoz tartozó munkaköri leírás szabályozza.
- A pályázatok kivitelezése során szükséges, a regionális fejlesztési ügynökség vagy a minisztérium által kért, több mint 200 pontosítás, módosítást, kiegészítést, levelet készítettek el.
- 20 pénzügyi- technikai dokumentációk, pályázatok, pályázatok költségvetését, módosításokat és kiegészítéseket jóváhagyó tanácshatározattervezet és szakvéleményezés elkészítése
- A Polgármesteri Hivatal képviseletében az iroda alkalmazottai részt vettek régiófejlesztés, strukturális alapok adta lehetőségek, pályázatmenedzsment témakörökben, Sepsiszentgyörgyön, Gyulafehérváron, Bukarestben, Brassóban szervezett konferenciákon, megbeszéléseken, szakmai értekezleteken
- A folyamatban levő beruházásokkal és pályázatokkal kapcsolatos beszámolók és jelentések elkészítése a Megyei Tanács illetve prefektúra kérésére a minisztériumok vagy különböző szakszervezetek által kezdeményezett közvéleménykutatások kérdőíveinek megválaszolása

b) Közbeszerzési Iroda

A 2018-as év során az iroda munkatársai 4 köztisztviselő, és 1 köztisztviselői állás nincs betöltve.

A közbeszerzési procedúrák végrehajtásánál az alábbi törvények alkalmazásával történik:

- A közbeszerzésre vonatkozó 98/2016-os törvény
- A 101/2016-os törvény, amely a jogorvoslati és fellebezési odaítélésre vonatkozik a közbeszerzési szerződések, szektor szerződések, munkálati koncessziós szerződések és szolgáltatási koncessziós szerződések esetében
- A 395/2016-os Határozat, amely a szabványok alkalmazására vonatkozó rendelkezések odaítéléséről szól a közbeszerzési szerződések/keretmegállapodások esetében

A 2018-as év folyamán a Közbeszerzési Iroda 25 közbeszerzési eljárást kezdeményezett és bonyolított le (24 egyszerűsített online eljárás, 1 tárgyalás előzetes közzététel nélkül a részvételi értesítésről offline) 15.115.536,71 lej + ÁFA értékben, amiből:

- 8 beszerzési eljárás termékekre vonatkozóan 1.399.777,28 lej + ÁFA értékben
- 12 közbeszerzési eljárás szolgáltatásokra vonatkozóan 1.526.283,52 lej + ÁFA értékben
- 5 közbeszerzési eljárás munkálatokra vonatkozóan 12.189.475,91 lej + ÁFA értékben

Ezen kívül 2018-ban még 11 közbeszerzési eljárást indítottunk el (5 db munkálatokra, 5 db. szolgáltatásokra és 1 db termékre), amelyek jelenleg az elbírálási szakaszban vagy az érvényesítési szakaszban vannak.

A 395/2016-os közbeszerzésre vonatkozó törvény végrehajtási szabályozásának értelmében 1006 drb. szerződés kötött közvetlen úton történő beszerzéssel 6.036.321,08 lej + ÁFA értékben, amelyből:

- online: 793 közbeszerzés 5.012.173,84 lej + ÁFA értékben
- offline: 381 közbeszerzés 1.024.147,24 lej + ÁFA értékben

2.2. TANÜGYI, MŰVELŐDÉSI IRODA

- 2018-ban is minden oktatási intézménnyel tartottuk a kapcsolatot, a költségvetés elosztását az előző évekhez hasonlóan az intézményvezetők konzultálásával végeztük, sikerült eljutnunk minden óvodába és iskolába az egyéni gondok megbeszélésére
- Megszerveztük a három kulturális intézményt vezető menedzserek tevékenységeinek az értékelését.
- Megszerveztük és lebonyolítottuk a kulturális pályázatokat a helyi költségvetési alapról, valamint 5 diák számára átadtuk a Szent György Ösztöndíjakat, melynek elbírálásában részt vettem.

- Folyamatos együttműködés a város kulturális intézményeivel, a mozival, a Magyar Kulturális Központtal, az EMÜK-kel
- Az EMÜK 2014-ben alakult, célja az 1920 utáni erdélyi képzőművészet tárgyi emlékeinek összegyűjtése, feldolgozása és bemutatása. Kiemelt feladatának tekinti az erdélyi képzőművészek életművének szakmai ápolását, művészetük átmentését a jövő generációi számára.
- Az EMÜK 25 kiállítást szervezett, amely közül 9-nek a Lásbas Ház adott otthont, továbbá 14 katalógust adtak ki

2.3. INFORMATIKAI IRODA

Az informatikai iroda tevékenysége:

- hard közbelépés: 131
 - számítógépek/nyomtatók működtetése
 - számítógépelemek kicserélése
 - számítógépelemek megjavítása
 - rack szekrény összeszerelése és szerverek telepítése, egy kapcsolós UPS-ek és NAS-ok
 - még két nagyobb UPS üzembe helyezése szerverek és más informatikai eszközök védelme érdekében
- szoft közbelépés: 2125
 - szoftverek/hardwarek installálása/ újrainstallálása
 - számítógépes rendszerek installálása/ újrainstallálása
 - szoftver problémák megoldása
 - szoftverek frissítése
 - számítógépek vírustalanítása
 - adatok biztonsági mentése
 - e-mail címek létrehozása
 - virtuális szoftverek telepítése

Más tevékenységek:

A Köz- és magánterületi igazgatási, vagyonkezelési, gazdasági, költségvetési, pénzügyi, mezőgazdasági és régiófejlesztési szakbizottság, valamint a Kultúra-, tudomány- és tanügyi szakbizottság tagja vagyok a Helyi Tanácsban. A gazdasági bizottság 22 gyűlésén vettem részt (a 24-ből), a kulturális bizottság 15 gyűlésén vettem részt (a 16-ból). A tanács 23 rendkívüli és 11 rendes ülésén vettem részt (összesen 34 ülésen a 36-ból).

A kulturális pályázatbíráló bizottság elnöke voltam:

- Összesen 69 kulturális pályázatot támogattunk 265.820 lej értékben.

Részt vettem a Szent György Napok szervezésében, a március 15-i ünnepi megemlékezés szervezésében, az október 6-i illetve az október 23-i ünnepi megemlékezés megszervezésében, a Gyermeknap megszervezésében.

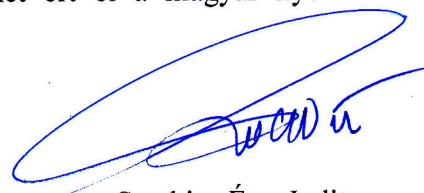
A Vadon Egyesület elnöki tisztségét töltöttem be.

A Székely Vágtának, az év egyik legnagyobb eseményének voltam az egyik főszervezője.

Koordináltam a diákok testvérvárosi programban való részvételét, az alábbi kiutazások történtek 2018-ban:

- A „Gödri Ferenc Colan” Általános Iskola 6 diákjának és 2 kísérőtanárának részvétele a balatonlellei táborban
- A Református Kollégium 7 diákjának és 2 kísérőtanárának részvétele a Ferencvárosban szervezett ünnepségen
- A Székely Mikó Kollégium 12 diákjának és 3 kísérőtanárának részvétele a Veszprémben megszervezett teremfocibajnokságon
- Az „Ady Endre” Általános Iskola 8 diákjának és 1 kísérőtanárának részvétele a balatonszemesi sporttáborban
- A „Plugor Sándor” Művészeti Líceum 8 diákjának és egy kísérőtanárának részvétele a Mikulás-napi ünnepségen
- A Székely Mikó Kollégium Kollégium diákjaival együtt köszöntöttünk 62 diákot Veszprémből
- A „Kováts András” fúvószenekar fellépése Királyhelmecen illetve a Vágta Korzón

A „Váradi József” Általános Iskola diákja, Demény Ágnes nyerte el a Ferencváros Önkormányzata által alapított 100.000 forint értékű „Barabás Samu” ösztöndíjat, aki általános iskolai tanulmányai során kimagasló eredményeket ért el a magyar nyelv tanulásában és művelésében.



Sztakics Éva-Judit