

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) Tran Nicolae Aluște, având funcția de caștelan, la C.L. H. Cluj-Napoca, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹ dețin următoarele active și datorii:

1.) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ²
Băncușorul BR	1	1993	5 ha	1/1	2500	Moștenire	Tran Nic
H. Cluj-Napoca	1	1999	0,3 ha	1/2	1000	Cumpărare	Tran Eliza
H. Cluj-Napoca	5	2008	1,12 ha	1/1	5000	Daruire	Tran Nic

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ²
H. Cluj-Napoca	1	1992	96	1/2	47000	Cumpărare	Tran P. Eliza
Cluj Napoca	1	1990	82	1/2	45000	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție
 2.) La „titular”, se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Hyundai	1	2008	cumpărat

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
alt cod	2008		cash	3985 RON 970 Euro

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold / valoare la zi
B. Transilvania	2	lei	2008	3.000
BCR	2	lei	2004-2008	13.000
	2	Euro	2008	2.000
UniCredit	2	lei	2008	5.000
	2	lei	1996-2008	26.000
	1	lei	1996-2008	7.600
	1	Euro	2000-2008	870
SIF III	3			300
COMIC SA	3			—
AGROMEC SA	3			—

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu / societatea în care persoana este acționar sau asociat / beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri / cota de participare	Valoare totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B Reiffersien	2006	2013	23.000 €
CAR	2008	2009	3.300
Pap Ioan	2008	2010	10.000
Avramescu Stefan	2008	2009	15.000

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/sotie			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 4 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare).

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/sotie	EE Industriarilor	acord	40442
....			
1.3. Copii			
....			

2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular	RF II		245
....			
1.2. Sot/soție	RF III		240
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular	Casa Pensii		44.520
....			
1.2. Sot/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular	SC Agrotex SA teren pământ	arenda salif pod. pr.	2635 2500
....			
1.2. Sot/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular	Curs. local Ag. de AMCMMRR	in demnitate neocupare	4203 831
....			
1.2. Sot/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

11.06.2009

Semnătura:

[Signature]